

3^e Supplément de Renens en Mouvement

Troisième supplément consacré aux chantiers qui se déroulent à Renens... Ce ne sera pas le dernier!

Tout le monde l'aura remarqué, la circulation a été passablement perturbée au centre-ville en raison des travaux préparatoires du chantier de la gare. Ce moment très attendu entre dans sa phase de concrétisation, tout comme d'autres projets dont nous vous proposons de découvrir l'évolution dans le présent supplément.

Le site Internet www.renens.ch/enmouvement ainsi que l'application Smartphone **Renens en mouvement** vous donneront au fil du temps des informations détaillées sur les grands chantiers de Renens. •

La Municipalité

Deux questions au chef du service Domaines-Bâtiments, M. Alain Lombardet

Monsieur Lombardet, décrivez-nous vos activités

Le secteur Bâtiments, est chargé de l'entretien et de la rénovation de l'ensemble des bâtiments communaux, et de la construction des bâtiments scolaires. Le parc immobilier communal est composé de 24 bâtiments scolaires répartis sur 10 sites, de 20 bâtiments administratifs ou de services, plus 20 bâtiments locatifs. Pas moins de 40 collaborateurs du secteur d'exploitation assurent le nettoyage de ces locaux.

Le secteur Domaines regroupe les gérances des biens loués par la Commune, soit 54 logements et 106 places de parc ainsi que la gestion des affaires immobilières. Le rôle du service, par conséquent, touche à de nombreuses activités fort différentes. Par exemple, il pilote les séances de Commission de construction dans le cadre de projets immobiliers, il cherche constamment à améliorer les méthodes de nettoyage et avoir recours à des produits respectueux de l'environnement, il participe aux opérations liées à l'achat ou la vente de nouveaux biens, gère toutes les tâches administratives pour les 4 services du Centre Technique Communal, etc.

Parmi les chantiers en cours, quels sont ceux qui vous concernent particulièrement et pourquoi?

2015 est marquée par la fin du chantier d'agrandissement du site scolaire et sportif du Censuy qui a duré deux ans (voir p. 4). Les aménagements extérieurs sont en voie de finition et apporteront la touche verte indispen-



sable à tout projet de construction. Le centre sportif comprendra un terrain de football et une installation d'athlétisme aménagés dans un écrin arborisé; ils seront ouverts au public au printemps 2016.

Le service s'est également consacré à l'étude de l'agrandissement du bâtiment du Centre technique communal à la rue du Lac 14 qui se compose de deux corps de bâtiments, un technique et un administratif. Quatre services techniques communaux (Urbanisme, Travaux, Bâtiments-Domaines et Environnement-Maintenance), soit 113 personnes sont directement liées à ce bâtiment. 42 employés travaillent dans la partie administrative.

L'étude est terminée et la demande de crédit de construction a été déposée au Conseil communal. Si le législatif accepte ce projet, 2016 sera consacré aux travaux d'agrandissement des bureaux ainsi qu'à la mise en conformité du site. Durant cette période, le bâtiment va rester partiellement en exploitation et l'accueil au public sera assuré. Cette nouvelle réalisation permettra non seulement aux collaborateurs de bénéficier de meilleures conditions de travail mais aussi d'offrir au public un espace d'accueil de qualité. •

Actualités CFF dans votre région:

Le bâtiment du nouvel enclenchement est terminé

La construction du bâtiment de service au Closel, futur poste d'enclenchement électronique, est achevée. Il faut maintenant équiper l'intérieur de ce bâtiment, responsable de la circulation des trains entre Renens et Bussigny, de câbles et d'installations techniques. Un travail long et minutieux, car chaque câble possède une fonction, un étage, une armoire et un emplacement précis.



Un accès pour tous aux quais de la gare:

La priorité en gare de Renens est de donner un accès aux quais libre de marche pour les personnes à mobilité réduite et les poussettes. Dans ce but, les CFF commencent les travaux du futur passage inférieur voyageurs. La prochaine étape de cette réalisation consiste à préparer la pose d'éléments essentiels à l'aide de foreuses puissantes. Celles-ci sont entrées en action au début du mois d'octobre.

Envie de plus d'information:

Vous avez encore une question? Vous avez envie d'en savoir plus sur les travaux? Plusieurs canaux s'offrent à vous:

» Si vous avez quelques minutes avant votre train ou votre bus, n'hésitez pas à jeter un coup d'œil au **totem d'information** qui se situe sur la place de la gare, au sud. Cette colonne d'informations présente tous les projets de la région et fait une part belle aux actualités du développement de la gare de Renens.



» Le site internet www.leman2030.ch vous permet de trouver des informations actualisées sur les chantiers, des photos ainsi que les avis de bruit.

» Le pavillon d'information Léman 2030 de l'Ouest lausannois, situé à la rue de Crissier 4b à Renens, vous ouvre ses portes tous les premiers mercredis du mois de 17h00 à 19h00. Il vous accueillera donc le mercredi 4 novembre et le mercredi 2 décembre 2015. Vous pouvez également demander des visites guidées en dehors de ces horaires à l'adresse leman2030@cff.ch •



Installations du chantier CFF qui vont rester jusqu'en 2020 et qui permettent l'accès des foreuses sur les quais

Savonnerie
 Etat: projet
 Affectation: logement + locaux associatifs + commerciaux
 Réalisation prévue 2018-2020



La Croisée
 Habitants + Emplois 500
 Affectation principale logement
 Etat: travaux
 Réalisation prévue 2013-2016



Ferme des Tilleuls
 Lieu culturel public
 Etat: travaux
 Réalisation 2014 -2016
 Ouverture au public mi-2016



Avenue du 14-Avril
 Etat de la planification: procédure en cours
 Réalisation prévue 2017-2019



Pont-Bleu -Terminus
 Habitants + Emplois 500
 Affectation principale mixte
 Etat de la planification: étude préliminaire
 Réalisation prévue 2020-2025



Gare CFF
 Etat de planification: Procédure d'approbation
 Réalisation 2015-2021



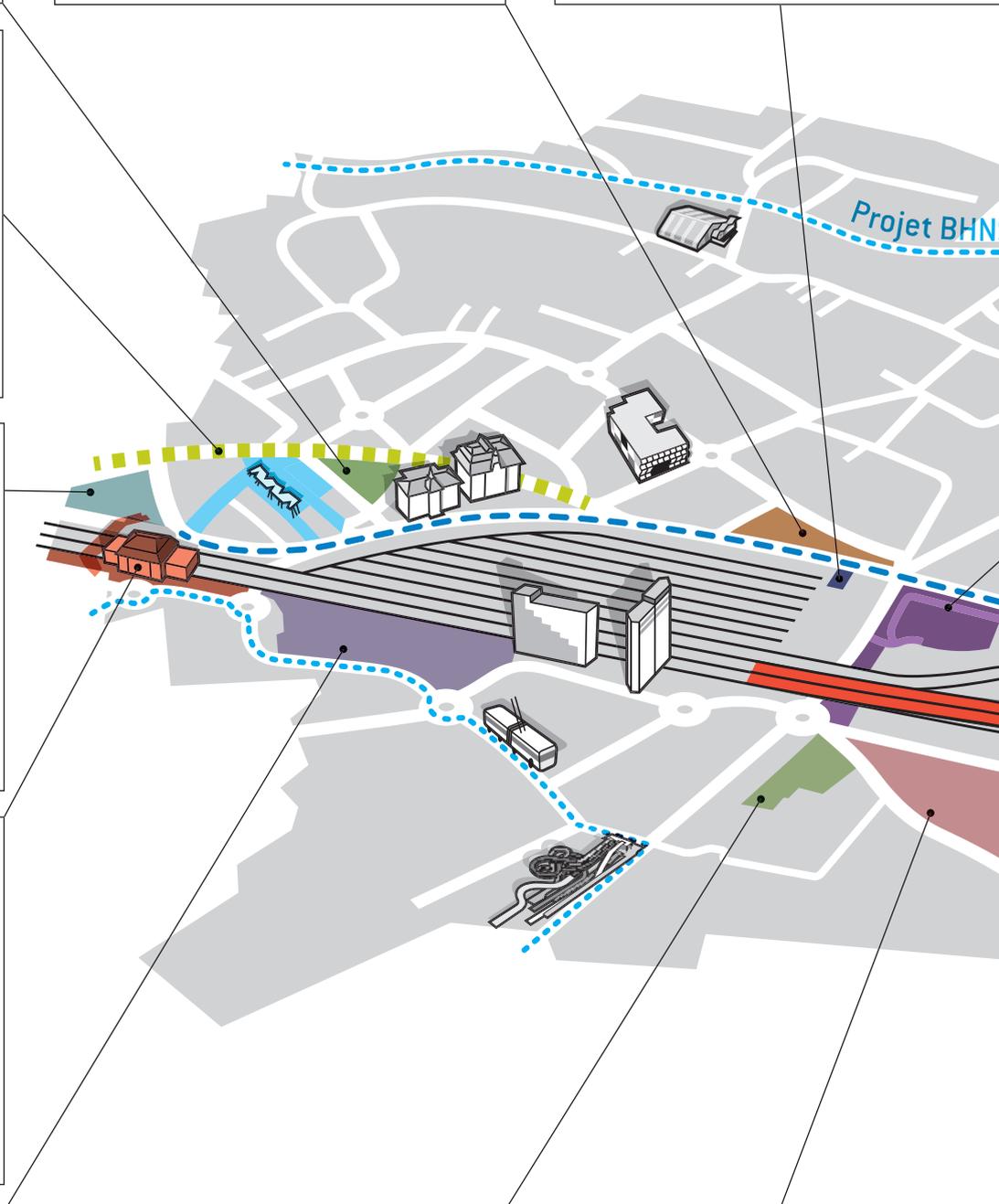
Entrepôts
 Habitants + Emplois 1600
 Affectation principale mixte
 Etat:
 > gymnase: travaux
 > quartier: projet
 Réalisation prévue 2014-2020



Collège du Censuy
 Affectation principale Scolaire et sportif
 Etat: finitions extérieures
 Réalisation 2013-2015



Chêne
 Habitants + Emplois 500
 Affectation principale logement
 Etat de la planification: avant-projet
 Réalisation prévue 2018-2022



Château 17

Etat: concours
Affectation: crèche,
salle de concert et jardins
Réalisation 2017-2020



Léman-Clozel

Activités - nouveaux emplois -
Développement économique du site
Réalisation dès 2014
Passage inférieur du Léman
Réalisation dès 2016



Renens en mouve»ent



Tram Renens-Flon

Etat de la planification:
procédure en cours
Mise en service: horizon 2020



Malley

Etat de la planification:
avant-projet
Réalisation prévue 2017-2022



Travaux routiers



Collecteurs



Mobilité



Espaces publics



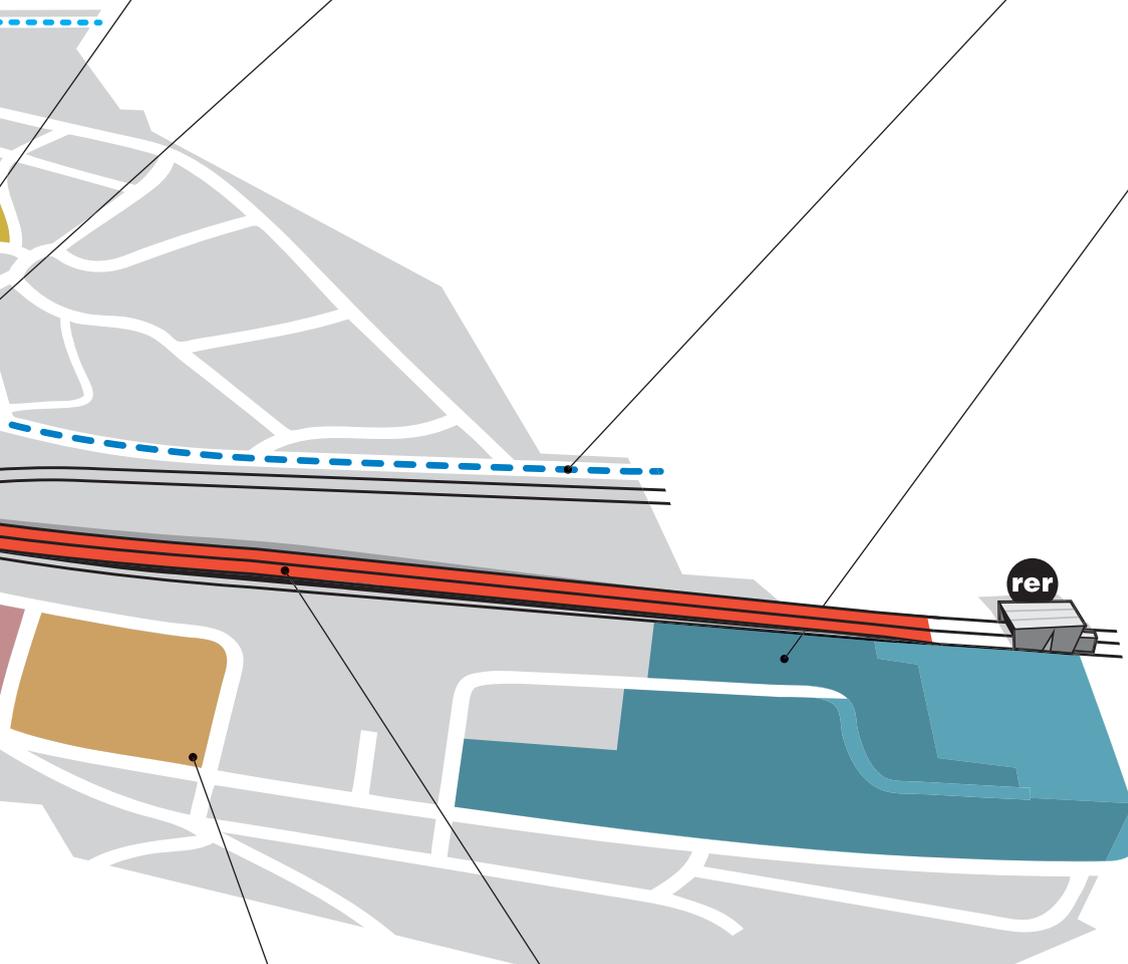
Cœur de ville

Affectation principale mixte
Etat: réalisé
Réalisation 2005-2011



t1 prolongement ligne 25

Renens-Gare - Bourdonnette -
Pully-Gare
Etat: réalisé
Mise en service septembre 2014



Kodak

Habitants + Emplois 800
Affectation principale mixte
Etat de la planification: avant-projet
Réalisation prévue 2018-2022



Saut-de-mouton

Infrastructure ferroviaire
Etat: attente début des travaux
Réalisation 2016-2020





Collège du Censuy

Ouverture du nouveau Collège du Censuy

Le 24 août dernier, 307 élèves ont effectué leur rentrée scolaire dans le nouveau collège du Censuy qui accueille 8 niveaux d'études primaires (1^{ère} à 8^e Harmos). Avec une salle de gym double, de nombreuses infrastructures sportives, mais aussi la présence d'une unité d'accueil (UAPE) proposant à terme 24 places pour des écoliers de 4 à 6 ans, et d'un abri de protection civile, il complète l'offre scolaire et parascolaire de la Ville de Renens.



Vous avez été nombreux à participer au concours et proposer des noms très originaux pour ces bâtiments. Parmi les «Hélios», «Arcade», «Venoge» ou autres «Lacustre», le choix s'est porté sur:

- Ancien collège: «Nénuphar»
- Nouveau collège: «Roseau»
- Salle de gym et UAPE: «Libellule».

Le gagnant du concours d'idées est M. Daniel Roth, doyen de l'établissement primaire de Renens-Est.

Concours d'intervention artistique du nouveau collège

Vincent Kohler et Fabienne Radi, les lauréats du concours, ont également terminé leur installation dans la cour du désormais «Roseau». Intitulé Zig Zag, le projet reprend la forme et les schémas des mots fléchés et entend jouer avec le langage. Onomatopées, mots à voyelles répétées et autres palindromes s'entrecroisent pour former un labyrinthe sur lequel les élèves peuvent déambuler tout en jouant avec le langage.



Ferme des Tilleuls

La Ferme des Tilleuls

La dépose des échafaudages a été exécutée début octobre. Vous pouvez dès lors admirer les superbes façades rénovées ainsi que la toiture refaite à neuf. Les fenêtres seront posées d'ici la fin de l'année.



Entrepôts

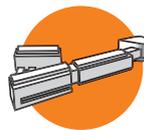
Un nouveau trottoir pour accueillir le CEOL

En prévision de l'ouverture du Centre d'enseignement de l'Ouest lausannois, qui comprendra notamment le Gymnase de

l'Ouest, et la construction du quartier des entrepôts, la Ville de Renens va entreprendre des travaux afin de réaliser un nouveau trottoir sur le côté nord de la rue du Simplon.

Ce trottoir sera aménagé en plusieurs phases, incluant, à terme, un nouvel éclairage public, une bande cyclable en direction de la gare, un nouvel arrêt de bus et de nouvelles plantations en remplacement des arbres existants qui devront être abattus. Ce trottoir est ainsi la 1^{ère} pièce des espaces publics du quartier des Entrepôts.

Ces travaux feront l'objet d'un préavis qui sera déposé en février 2016 au Conseil communal.



La Croisée

La Croisée - Gros œuvre pratiquement terminé et délais respectés

Le projet «La Croisée» prévoit des surfaces de plancher constructibles de 23'000 m², réparties en 157 appartements dont 48 subventionnés et du logement pour étudiants, des activités tertiaires et commerciales pour une surface de 4'400 m² et une unité scolaire de 6 salles de classe dont l'ouverture est prévue à la rentrée 2017.

La location des appartements ainsi que des espaces commerciaux (restaurants, administratif,...) est prévue pour l'automne 2016.

Pour toutes informations et demandes de location:

Régie Chamot & Cie SA, bd de Grancy 12 à Lausanne ou

info@regiechamot.ch - T 021 612 30 60



Image de synthèse (vue depuis la rue de Lausanne)



Entrepôts

Le visage du futur quartier

«Aux Entrepôts» a été dévoilé

Au cœur de Renens, le projet imaginé par le bureau Ferrari Architectes «Aux Entrepôts» propose une nouvelle manière de vivre la ville.

A proximité de la gare de Renens, elle-même en intense renouvellement, le quartier disposera d'une excellente desserte en transports publics. Le long des voies se développeront trois bâtiments de bureaux dont deux seront occupés par les CFF. Au sud, des immeubles principalement dédiés au logement épouseront le tracé actuel de l'avenue du Simplon.

Au cœur du quartier et protégée des nuisances, la vocation résidentielle sera affirmée par une série de bâtiments de logements. Les rez seront principalement consacrés aux commerces, aux activités économiques artisanales et aux équipements publics. L'arrivée du Centre d'enseignement de l'Ouest lausannois (CEOL) offrira le dynamisme et la diversité des fréquentations du site.

Les espaces extérieurs seront traités avec attention et ils agrémenteront le cadre de vie. Les habitants pourront s'y rencontrer et s'y déplacer. Les initiateurs du projet souhaitent également axer leurs efforts sur le développement durable. Toutes ces dimensions permettront d'offrir un cadre de vie de qualité à ceux qui fréquenteront le site.



Image de synthèse du projet