



La plus haute tour de Malley commence à sortir de terre

Prilly
Elle fera 85 mètres et logera 1000 personnes. Les premiers étages de la tour Tilia se mettent à pousser alors que trois autres immeubles en chantier tutoient les hauteurs.

À Malley, trois tours en chantier donnent le tournis depuis des mois, à force de s'élever toujours plus vers le ciel. Elles feront respectivement 60, 63 et 77 mètres. Ce n'est pas fini, car une quatrième - la plus haute de toutes - s'est mise à pousser elle aussi.

Plantée le long du vieux viaduc, la tour Tilia fera 85 mètres de haut et pourra loger environ 1000 personnes dans 221 logements dès 2026. C'est ce qu'a rappelé une cérémonie de pose

de la première pierre, organisée jeudi matin autour d'Esteban Garcia, président du groupe Realstone, qui porte le projet à travers la société Insula SA. Pour l'occasion, la présidente du Conseil d'État, Christelle Luisier, avait été conviée, ainsi que le syndic de Prilly, Alain Gilliéron.

Une brève conférence de presse a permis à l'entrepreneur de revenir sur les caractéristiques clés de la future tour, notamment sa structure mêlant bois et béton, dessinée par les architectes danois 3XN et lausannois Itten+Brechtbühl.

En vue d'animer la vie sociale des lieux, Esteban Garcia a aussi dévoilé un projet de collaboration avec l'EJMA, l'École de jazz et de musique actuelle de Lausanne. Le lobby de l'immeuble comprendra en effet une salle de

concert où il est prévu de programmer des productions deux ou trois fois par semaine, avec à l'affiche aussi bien des étudiants que des artistes confirmés. Ceux-ci auront, en plus, accès à un studio de répétition et d'enregistrement.

Horizon 2026

La tour de 27 étages s'insérera dans un complexe plus large, dont le développement sera échelonné à l'horizon 2026. Deux bâtiments existants, accolés au gratte-ciel, seront ainsi rénovés. Le réaménagement de l'un d'eux est actuellement à l'enquête publique, en vue d'accueillir le futur casino de Prilly.

Enfin, sur la future place au pied de la tour, un projet de pavillon public fait en ce moment l'objet d'un concours d'architecture.

Chloé Din



À Malley, au pied des arches du Viaduc (à droite), les premiers étages de la tour Tilia sont en train d'être construits. Cette dernière pourra accueillir 221 logements. KEYSTONE/CYRIL ZINGARO