



COMMUNIQUÉ DE LA MUNICIPALITÉ N° 4/2012-2013

du 3 au 30 novembre 2012

Renens, le 30 novembre 2012

Monsieur la Présidente,
Mesdames et Messieurs les Conseillers communaux,

Nous avons le plaisir de vous communiquer, ci-dessous, les principales décisions et activités de la Municipalité durant la période considérée.

1. Sous la loupe

Le CEOL (gymnase de l'Ouest), Un symbole fort pour le canton et pour Renens !

C'est ainsi que les autorités cantonales ont présenté le **projet architectural du Centre d'enseignement post-obligatoire de l'Ouest lausannois**. Situé sur le site des entrepôts CFF, à deux pas de la gare et du futur tram t1, l'établissement devrait accueillir à la rentrée 2016 déjà plus d'un millier d'étudiants chaque jour dans ses 50 salles de classe, sa triple salle de gymnastique, l'aula ainsi que ses installations extérieures.

Parallèlement aux 40 salles dédiées à l'enseignement gymnasial, une dizaine de salles seront réservées à la formation professionnelle. Le bâtiment servira également pour le gymnase du soir, à la passerelle Dubs (formation permettant de passer de la maturité professionnelle aux Hautes écoles universitaires) et à l'Ecole de culture générale du soir. Les 3 salles de sport seront également bienvenues pour répondre à la demande des associations sportives de la région en soirée, les week-ends ou durant les vacances scolaires.

Ce projet s'insère dans le plan de quartier qui sera tout prochainement déposé pour examen préalable à l'Etat de Vaud, avant d'être présenté au Conseil communal, en 2013. Les nouveaux immeubles qui verront également le jour permettront l'implantation de commerces, artisans, bureaux et près de 200 logements et dessineront, avec le Gymnase, un tout nouveau visage à Renens.

Projet Demain Florissant :

Le projet a poursuivi sa route après la série d'ateliers 2011-2012, qui s'est terminée le 8 mai 2012. En prenant en compte les remarques et critiques faites par les participants, le service de l'urbanisme, les propriétaires du quartier et leur urbaniste ont développé le projet, principalement en travaillant sur la volumétrie des futurs bâtiments d'une part, et sur le programme d'autre part. Celui-ci inclut désormais la possibilité d'un établissement médico-social (EMS), implanté dans le bas du quartier. Ainsi, l'offre en logements d'utilité

publique (LUPs) dans le quartier serait améliorée, et une plus grande mixité de types de logements serait atteinte.

Pour montrer le projet en cours de travail, aux habitants du quartier comme à tous les intéressés, **la Municipalité tiendra un stand devant la Migros de Florissant le samedi 19 janvier 2013, dès 10h00.**

Projet Malley:

Pour avancer dans le projet du quartier de Malley, plusieurs actions sont en cours: avec les propriétaires, CFF et Lausanne Immobilier, et les services de l'urbanisme de Prilly et Renens. Les mandataires élaborent un plan de quartier dans un périmètre restreint autour de la halte CFF de Prilly-Malley.

En parallèle, les deux Municipalités en question ont lancé un mandat pour une étude préliminaire des espaces publics, qui permettra de définir plus précisément les besoins, les coûts et les répartitions entre espaces privés et publics sur l'ensemble du site. Ce mandat arrive à terme et ses résultats seront connus en fin d'année.

Rappelons que les mandataires de ces deux études sont les lauréats du concours d'urbanisme qui s'est déroulé au printemps 2012.

2. Autres décisions prises et dossiers suivis par la Municipalité

La Municipalité a décidé :

- d'autoriser la **réfection de l'édicule public-WC publics** du Village. Au vu du mauvais état général des édicules publics, il a été décidé qu'ils seraient rénovés dès 2012 à raison d'un par année en général ;
- de renouveler les 16 abonnements généraux CFF, sous forme de **cartes journalières** et d'augmenter leur prix en le faisant passer de Fr. 39.- à Fr. 41.-. Le prix de vente avait été maintenu cette année malgré une augmentation par les CFF de 8,8% fin 2011, mais une nouvelle augmentation de 4,9% pour 2013 oblige à revoir leur prix. Cette décision a été prise avec l'accord de la Commune de Crissier qui collabore à cette offre. Il est intéressant de noter que cette prestation remporte toujours un vif succès auprès du public, avec un taux moyen d'utilisation (84.5%) finalement même supérieur à celui de 2011 ;
- d'octroyer le **permis de construire** en faveur de la société Alcatel-Lucent à Lausanne concernant une nouvelle station de base de **téléphonie mobile** Orange à la place de la Gare 10c. Le 24 octobre 2011, la Municipalité de Renens avait refusé d'octroyer ce permis de construire suite aux nombreuses oppositions de riverains et au dépôt d'une pétition, mais Orange Communications a fait recours auprès du Tribunal cantonal (Cour de droit administratif et public - CDAP), laquelle a admis le recours le 15 octobre dernier en annulant la décision de la Municipalité et a renvoyé la cause à la Municipalité pour qu'elle octroie l'autorisation de construire à Orange Communications. Après analyse du dossier, et au vu des arguments avancés par la CDAP, il n'y a aucune place pour faire recours contre cette décision au Tribunal fédéral et le permis de construire doit être octroyé. Une réponse sera prochainement donnée aux pétitionnaires ;

- d'ouvrir l'**enquête publique** concernant l'**agrandissement du site scolaire du Censuy et l'aménagement d'un parc sportif** à l'avenue du Censuy. Le dossier est en consultation du 8 décembre 2012 au 6 janvier 2013 au Centre technique communal, rue du Lac 14; pendant les heures d'ouverture des bureaux ;
- d'autoriser le Service des travaux à commander les aménagements routiers complémentaires à la **rue du Bugnon**, soit la création d'une porte d'entrée, la modification de l'arrêt de bus et le balisage avec une bande polyvalente de couleur beige. Cette zone n'avait pas pu être finalisée dans le cadre de la mise en œuvre des zones 30 km/h à cause du chantier du quartier "En Belle Vue";
- d'accepter l'organisation d'une **Fête de l'enfance le 20 avril 2013**, sur proposition de la Direction de la sécurité sociale qui souhaite étendre la fête inter-garderie à tous les enfants et créer une Fête de l'enfance de plus grande ampleur. Ainsi non seulement les enfants et le personnel des lieux d'accueil y participeront, mais aussi les accueillantes de jour et le maximum de familles renanaises ;
- d'émettre un préavis favorable à l'attention de l'Unité Logement pour autoriser les travaux de rénovation des bâtiments de la **Rue Neuve 3-5**, racheté par la SCHR à SIE SA. Le projet prévoit la redistribution des surfaces de commerces au rez-de-chaussée, la restructuration complète et l'aménagement de nouveaux logements aux étages supérieurs (13 appartements au total, soit 5 de plus qu'aujourd'hui), ainsi que la création de 2 appartements dans les combles destinés à loger une dizaine d'étudiants ;
- d'adjuger les travaux urgents de **remise en état de tronçons** de route à l'av. de Florissant, ch. du Chêne et rue du Simplon et de couvercles de collecteurs au ch. de Mont-Robert ;
- d'accorder comme chaque année un **don de Noël** à une vingtaine d'habitants de Renens de condition modeste, bénéficiaires de prestations complémentaires à l'AVS et AI ;

La Municipalité a pris acte :

- de l'organisation d'une conférence le 29 novembre 2012 sur le thème *Etre parent, quel défi* donnée par Mme Sylviane Pfistner, dans le cadre du "**Jardin des Parents**" et de la mise sur pied de 5 autres soirées "Jardin des Parents" les 8 janvier, 12 février, 19 mars, 23 avril et 28 mai 2013 à 20h dans les locaux du CRA (Centre de Rencontre et d'Animation de Renens). Le secteur Jeunesse a souhaité élargir ses activités pour les familles en organisant à Renens cette prestation, fruit de la collaboration du SPJ avec les associations des Parents d'élèves (APE), Pro Familia Vaud et la Fédération Vaudoise des Ecoles des Parents (FVEP) ;
- du rapport de la Police de l'Ouest lausannois relatif à l'organisation du **rallye pour enfants "Corado"** le 3 octobre 2012. Les enfants inscrits sont passés par différents postes (Greffé municipal, Police, un bar, etc) où ils ont pu discuter avec un intervenant et répondre à un quizz. Cette course a apporté aux participants des connaissances sur la civilité, le civisme, et certaines institutions publiques utiles à leur entrée dans la société, le tout en s'amusant. Dans l'ensemble, tous les intervenants sont satisfaits de leur participation et seraient prêts à effectuer une seconde édition ;
- du **bilan des Design Days 2012** et de prévoir le renforcement du soutien aux Design Days pour l'édition 2014 à Renens., Après l'édition 2010, qui proposait de nombreux lieux

d'exposition dans la région, la manifestation s'est recentrée sur deux lieux emblématiques de Renens: la Salle de spectacles et l'ECAL. Durant les 4 jours d'exposition, le public a également pu découvrir le nouveau Studio Design de Christophe Marchand et réinvestir l'ELAC, l'EPFL-ECAL LAB et les Ateliers de la Ville de Renens. Le communiqué de presse final de la manifestation, rédigé par "Espaces contemporains", annonce un *record d'affluence pour cette édition* (estimation 8000 visiteurs, dont 800 pour les conférences) *et une évolution qualitative remarquée. les DESIGN DAYS confirment leur progression et continuent de s'affirmer comme un rendez-vous incontournable du design contemporain.*

- de l'organisation de la traditionnelle **Fête du Printemps** le 23 mars 2013 sur la Place du Marché ;
- du programme de la **Saison des spectacles 2013** à la Salle de spectacles de Renens,

| | | |
|-------------|---|---------------------------|
| 15 février | La Framboise Frivole, <i>Delicatissimo</i> | Humour musical, Belgique |
| 08 mars | Carrousel | Chanson folk rock, Suisse |
| 19 avril | Laurent Deshusses, <i>Laurent+Deshusses</i> | Humour, Suisse |
| 11 octobre | Brigitte Rosset, <i>Smarties, Kleenex et Canada Dry</i> | Humour, Suisse |
| 08 novembre | Djangologie & Friends | Jazz manouche, Suisse |
| 06 décembre | Laurent Nicolet, <i>J'ai trop d'amis</i> | Humour, Suisse |

Les prix sont identiques à l'année passée, soit Fr 30 à 35.- pour un billet normal (sauf Framboise Frivole Fr 40.-) et Fr. 140.- pour un abonnement à la saison. Toutes les infos sur www.renens.ch.

La Municipalité informe :

- qu'un **repas de soutien** est organisé afin de récolter des fonds pour l'organisation de l'étape **du Tour de Romandie 2013** qui fera halte dans l'Ouest les 24 avril (arrivée à Renens) et 25 avril 2013 (départ de Prilly). Le repas dont le prix est fixé à 100 francs par personne aura lieu le **8 février 2013** dès 11h30 au Restaurant de Dorigny. Les privés ou les entreprises intéressées sont priées de s'inscrire jusqu'au 31 janvier à la Préfecture de l'Ouest lausannois, tél. 021 557 86 90 ou etienne.roy@vd.ch

3. Evolution du nombre de chômeurs et demandeurs d'emploi à Renens

Evolution du nombre de chômeurs et demandeurs d'emploi à Renens

| Nombre de personnes en recherche d'emploi | | | |
|--|-----------------|-----------------------------------|--------------|
| | <i>Chômeurs</i> | <i>Autres demandeurs d'emploi</i> | <i>Total</i> |
| Octobre 2011 | 650 | 356 | 1006 |
| Avril 2012 | 786 | 314 | 1100 |
| Octobre 2012 | 815 | 274 | 1089 |

| Taux de chômage | | | | |
|------------------------|---------------|-----------|-------------|---------------|
| | <i>Renens</i> | <i>OL</i> | <i>Vaud</i> | <i>Suisse</i> |
| Octobre 2011 (*) | 6.5 | 4.8 | 4.2 | 2.6 |
| Avril 2012 (*) | 7.8 | 5.5 | 4.5 | 2.8 |
| Octobre 2012 | 8.1 | 5.7 | 4.6 | 2.9 |

Il faut relever que les taux de chômage sont désormais présentés en % de la population active selon le recensement fédéral de la population RFP 2010, dont les résultats sont connus depuis le milieu de l'été dernier. Auparavant, c'est le recensement RFP 2000 qui faisait foi. Entre 2000 et 2010, les chiffres de la population active ont augmenté pour atteindre les valeurs suivantes :

- Pour toute la Suisse : 4'322'899 personnes (+9.5 %)
- Pour le canton de Vaud : 373'867 personnes (+12.4 %)
- Pour l'Ouest lausannois : 36'817 personnes (+7.5%)
- Pour la ville de Renens : 10'037 personnes (+0.6%)

A noter : la faible évolution de la population active renanaise en comparaison de celle constatée aux autres niveaux territoriaux.

La comparaison détaillée des taux de chômage entre avril 2012 et octobre 2012 permet les constats suivants : le taux de chômage renanaise a augmenté de 0.3 point, celui de l'Ouest lausannois de 0.2 point, et celui du canton de 0.1 point. La répartition des demandeurs d'emploi entre hommes et femmes reste à peu près la même (53% hommes et 47% femmes); la proportion de Suisses est d'environ 32%. Les plus de 50 ans représentent 19.2%, les jeunes de moins de 20 ans représentent 2.8%.

A l'échelle du canton, les branches économiques rassemblant le plus de demandeurs d'emploi sont : hébergement et restauration (9.8%), commerce de détail (8.8%), santé humaine et action sociale (7.1%), construction (5.6%), commerce de gros (4.9%) et enseignement (4.2%). Les pourcentages constatés pour chacune des autres branches recensées sont inférieurs à 2.8%.

Définitions

Chômeurs : toute personne inscrite à un office régional de placement (ORP), n'exerçant aucune activité lucrative au-delà de 6 heures par semaine et immédiatement disponible pour un emploi.

Demandeurs d'emploi : toute personne inscrite à un office régional de placement (ORP).

Taux de chômage : le ratio en % entre le nombre de chômeurs et le chiffre de la population active selon le recensement fédéral de la population RFP 2010.

Remarque

() Les taux de chômage présentés pour octobre 2011 et avril 2012 sont légèrement inférieurs à ceux présentés dans la communication de juin 2012, car ils ont été corrigés pour faire référence aux nouvelles données de la population active selon le recensement RFP 2010.*