

Présidence :

Groupe "Les Verts"

.....

Groupe Socialiste

.....

.....

Groupe PLR

.....

.....

Groupe "Fourmi Rouge"

.....

.....

Groupe UDC

.....



MUNICIPALITÉ

PREAVIS N° 14-2017

AU CONSEIL COMMUNAL

Renouvellement d'un véhicule multi-usage et acquisition d'une nacelle élévatrice pour le Service Gestion urbaine-Développement durable

Date proposée pour la séance de la Commission:

5 juillet 2017, à 19h30

Salle de conférences du CTC

22 mai 2017

P R E A V I S No 14-2017

Renouvellement d'un véhicule multi-usage et acquisition d'une nacelle élévatrice pour le
Service Gestion urbaine-Développement durable

Table des matières

1. Préambule.....	2
2. Remplacement du transporteur tout-terrain multibennes.....	2
2.1 Incidences financières pour le remplacement du transporteur tout-terrain multibennes	3
2.1.1 Dépenses d'investissement.....	3
2.1.2 Plan des investissements.....	3
2.1.3 Coût du capital.....	3
2.1.4 Compte de fonctionnement	3
3. Acquisition d'une nacelle élévatrice.....	4
3.1 Incidences financières pour l'acquisition d'une nacelle élévatrice.....	5
3.1.1 Dépenses d'investissement.....	5
3.1.2 Plan des investissements.....	5
3.1.3 Coût du capital.....	5
3.1.4 Compte de fonctionnement	6
4. Récapitulatif financier du préavis	6
4.1 Investissements	6
4.2 Compte de fonctionnement	6
5. Conclusion de la Municipalité.....	6

Renens, le 22 mai 2017

AU CONSEIL COMMUNAL DE R E N E N S,

Monsieur le Président,
Mesdames les Conseillères communales, Messieurs les Conseillers communaux,

1. Préambule

Le présent préavis a pour but de soumettre à l'approbation du Conseil communal le remplacement d'un transporteur tout-terrain multibennes dédié au Service Gestion urbaine-Développement durable pour ses tâches quotidiennes et dont les fonctions spécifiques figurent plus en détail ci-après.

Il a également pour but d'acquérir une nacelle élévatrice pour les besoins du même service; celle-ci servira toutefois aussi à la section Exploitation du Service Bâtiments-Domains-Logement-Cultes pour le nettoyage des façades et des fenêtres de certains collèges, ainsi que de la Salle de spectacles.

Afin de maintenir une flotte de véhicules et un matériel correspondant au plus près aux besoins et aux attentes du Service, il y a lieu de procéder à leur renouvellement et à l'acquisition d'engins qui correspondent aux critères environnementaux actuels tout en offrant la sécurité requise et en étant adaptés au travail quotidien.

La Municipalité précise qu'un parc d'une trentaine de véhicules et de machines à moteur est géré par et mis à disposition du Service Gestion urbaine-Développement durable.

2. Remplacement du transporteur tout-terrain multibennes

Le transporteur multibennes de marque Bucher a été acquis en 2007 et compte à ce jour 42'000 km exclusivement parcourus en ville. Après une dizaine d'années, il s'avère que son entretien devient de plus en plus coûteux et que des problèmes de boîte de transfert, d'embrayage et du système électrique surviennent régulièrement. Si l'on ajoute à cela la corrosion de la cabine, il apparaît clairement qu'il y a lieu de procéder à son remplacement plutôt que d'entreprendre de nouvelles réparations onéreuses sur un véhicule en fin de vie.

Ce véhicule est presque exclusivement utilisé par la section Espaces verts pour le transport des outils et du matériel sur les différents chantiers de la Ville. Sa spécificité est d'être équipé de 4 bennes multi-usage pour le transport de matériaux lourds (terre, pierres, tout-venant, ...).

Pendant la saison hivernale, ce véhicule est équipé d'une saleuse et d'une lame à neige; c'est un des véhicules principaux utilisés pour le déneigement.

Afin de procéder à son remplacement, la Direction Gestion urbaine-Développement durable a élaboré un cahier des charges avec la participation des principaux utilisateurs du véhicule et du mécanicien communal. Le nouveau véhicule aura les mêmes fonctions principales que le véhicule actuel.

La spécificité de ce véhicule, qui doit être compatible avec les différents accessoires, soit les quatre bennes, la saleuse et la lame à neige, ne permet pas un large choix. Dès lors, deux fournisseurs ont été sollicités et quatre véhicules ont été proposés, dont un qui ne correspondait pas au cahier des charges.

Après l'étude des données, un tableau comparatif, annexé au présent préavis, a été établi. Le choix se porte sur un véhicule à traction intégrale, Euro 6, avec un système multilift adapté au matériel.

2.1 Incidences financières pour le remplacement du transporteur tout-terrain multibennes

2.1.1 Dépenses d'investissement

Tenant compte des critères fixés et après un essai in situ, le choix s'est porté sur un véhicule de marque Ladog T1700. Ce modèle est proposé par le garage Moret à Savigny, selon son offre actualisée du 10 avril 2017. Le crochet de levage pour le multilift est présenté par la carrosserie spécialisée Sensi SA à Préverenges, selon son offre également actualisée le 10 avril 2017. Le montant total s'élève à CHF 180'000.- TTC et se compose de la manière suivante :

Prix d'achat TTC	CHF	157'858.20
Rabais	CHF	- 7'858.20
Reprise ancien véhicule	CHF	- 6'000.00
Sous-total TTC	CHF	144'000.00
Accessoires Girien	CHF	28'350.00
Plateau avec ridelle en aluminium	CHF	5'637.60
Total	CHF	177'987.60
Arrondi à	CHF	<u>180'000.00</u>

2.1.2 Plan des investissements

Le montant relatif au remplacement du transporteur tout-terrain multibennes pour la section Logistique et Maintenance figure au plan des investissements 2016-2020 (2021-2025), adopté par la Municipalité le 12 septembre 2016, comme suit : section 3610 Logistique et Maintenance – Transporteur tout-terrain et multibennes : CHF 200'000.- N° 3610.5060.535 (année 2017). Avec maintenant le numéro définitif attribué, soit le compte N° 3610.5060.359.

2.1.3 Coût du capital

Le coût du capital (amortissement et intérêts) représente un coût de fonctionnement annuel moyen de CHF 20'700.- pendant 10 ans. Ce coût se décompose de la manière suivante : amortissement CHF 18'000.- et intérêts pour CHF 2'700.- (CHF 180'000.- divisés par deux et multipliés par un taux de 3.0%).

2.1.4 Compte de fonctionnement

RC	CHF	360.00
Assurances	CHF	1'043.00
Carburant (4'500 km à 10 l. à CHF 1.60)	CHF	720.00
Entretien et réparation	CHF	1'000.00
Total des charges annuelles moyennes	CHF	<u>3'123.00</u>

Hormis le coût du capital, ce changement de véhicule n'entraîne pas d'augmentation des charges liées au fonctionnement, celles-ci remplaceront avantageusement les charges annuelles avec une légère baisse de la consommation de carburant et une baisse significative de l'entretien et des réparations.

Le véhicule multibennes de marque Bucher acquis en 2007 est entièrement amorti.

3. Acquisition d'une nacelle élévatrice

Actuellement, de nombreux travaux se font en louant des camionnettes à nacelle élévatrice, à l'aide d'échelles télescopiques, ou sont sous-traités, faute de matériel adéquat. L'acquisition d'une nacelle élévatrice répond à un besoin avéré depuis un certain temps déjà. En effet, lors de la mise en place des décorations lumineuses de fin d'année, le Service Gestion urbaine-Développement durable doit louer un engin élévateur pendant deux semaines, une pour la pose et une pour la dépose des éléments. Ainsi, les dates de réservation doivent être bloquées à l'avance, ce qui ne permet pas de souplesse d'organisation. L'équipe de la section Logistique et Maintenance utilise aussi régulièrement ce genre d'engin pour la pose de pavoisement, de banderoles et de décorations lumineuses sous les cantines.

Dans son secteur, la section Espaces verts loue souvent des véhicules avec nacelle pour la taille des grands arbres. Cependant, l'acquisition d'une nacelle élévatrice ne remplacera pas à 100% la location de véhicules spécifiques en raison de son déploiement maximum. Elle pourra être utilisée à maintes reprises en lieu et place d'échelles, ce qui s'avère nettement plus sûr pour les collaborateurs du service.

Afin d'évaluer au mieux la pertinence d'un tel achat, un sondage a été effectué auprès des autres services, et la section Exploitation du Service Bâtiments-Domains-Logement-Cultes se réjouit de pouvoir utiliser cet engin pour le nettoyage des façades et des vitres de certains collèges. Celui-ci permettra aussi l'économie d'un échafaudage pour la peinture des façades des bâtiments communaux ou l'entretien extérieur de la Salle de spectacles. Ce nouvel achat s'avère donc être un outil flexible et précieux permettant la réalisation de nombreuses tâches incombant à différents services de l'Administration.

La possibilité de louer un tel engin plutôt que de l'acheter a également été étudiée par le Service. Il a été estimé que la section Espaces verts utiliserait la nacelle environ 15 jours par année. En effet, celle-ci serait nécessaire non seulement pour la taille des grands arbres, mais également pour assurer la sécurité de nos collaborateurs lors de certains travaux effectués actuellement sur des échelles et pouvant s'avérer dangereux.

Pour la section Logistique et Maintenance, la location peut être estimée à 30 jours annuels, selon les manifestations organisées. Pavoisement de la ville, mise en place des décorations hivernales, décorations sous cantine, etc... sont toutes des interventions qui nécessitent du travail en hauteur en toute sécurité. L'avantage d'une acquisition de nacelle par rapport à une location permet une plus grande souplesse d'intervention. Par ailleurs, la demande de location doit être effectuée une semaine avant l'intervention et ceci sans connaître la météo. Il en va de même pour la taille des arbres.

Enfin, pour la section Exploitation, la location est moins problématique du point de vue organisationnel. Elle peut être estimée à 15 jours pour le nettoyage des façades des collèges et 10 jours annuels pour la Salle de spectacles.

Elle peut également être utilisée par le peintre communal au lieu d'échafaudages ou pour tous autres travaux en hauteur. Selon les années, ces travaux d'envergure peuvent durer de 10 à 30 jours.

Ainsi, le potentiel d'utilisation de la nacelle est en moyenne de 75 jours par année. Une location s'élève à CHF 500.- par jour, transport et assurances en sus. Ce montant multiplié par 75 jours représente CHF 37'500.- par année alors que, comme décrit plus bas, les charges annuelles moyennes en cas d'acquisition de la nacelle proposée s'élèveraient à CHF 2'600.- et son coût du capital à CHF 8'280.-, soit un total de CHF 10'880.- par année.

Par ailleurs la mutualisation d'un engin ou d'un véhicule par plusieurs communes a déjà été testée pour d'autres investissements. Il s'est avéré que les frais d'usure, en cas d'accident, les frais d'assurances ou encore l'amortissement sont difficiles à gérer. La location à une entreprise spécialisée se révèle beaucoup moins compliquée qu'une location entre communes, ce qui n'empêche pas un dépannage entre voisins.

Trois fournisseurs ont été sollicités et huit nacelles ont été proposées. La hauteur de travail, la maniabilité et l'efficacité ont été les principaux critères de choix. Après avoir essayé plusieurs modèles et vérifié leur efficacité auprès des services concernés, le choix s'est porté sur un élévateur à nacelle articulée et télescopique hybride de 17 mètres.

3.1 Incidences financières pour l'acquisition d'une nacelle élévatrice

3.1.1 Dépenses d'investissement

Tenant compte des différents critères d'utilisation, le choix s'est porté sur un élévateur à nacelle articulée et télescopique Nifty HR 17 4x4 hybride, présenté par Skyworker Trade AG à Zurich, pour un montant total de CHF 70'081.20 TTC, selon son offre du 24 janvier 2017, qui se décompose comme suit :

Prix de base	CHF	72'100.00
Rabais 10%	CHF	- 7'210.00
TVA 8%	CHF	5'191.20
Montant net TTC	CHF	70'081.20
Arrondi à	CHF	<u>72'000.00</u>

3.1.2 Plan des investissements

Le montant relatif à l'acquisition d'une nacelle élévatrice pour la section Logistique et Maintenance figure au plan des investissements 2016-2020 (2021-2025) adopté par la Municipalité le 12 septembre 2016 comme suit : section 3610 Logistique et Maintenance – Acquisition d'une nouvelle nacelle : CHF 75'000.- N° 3610.5060.592 (année 2017). Avec maintenant le numéro définitif attribué, soit le compte N° 3610.5060.360.

3.1.3 Coût du capital

Le coût du capital (amortissement et intérêts) représente un coût de fonctionnement annuel moyen de CHF 8'280.- pendant 10 ans. Ce coût se décompose de la manière suivante : amortissement CHF 7'200.- et intérêts CHF 1'080.- (CHF 72'000.- divisés par deux et multipliés par un taux de 3.0%).

3.1.4 Compte de fonctionnement

Immatriculation	CHF	00.00
Carburant (1000 l. à CHF 1.60)	CHF	1'600.00
Entretien annuel Maltech	CHF	<u>1'000.00</u>
Total des charges annuelles moyennes	CHF	<u>2'600.00</u>

La nacelle étant transportée sur place par camion communal, elle ne nécessite pas d'immatriculation, ni d'assurance.

4. Récapitulatif financier du préavis

4.1 Investissements

1 véhicule multi-usage	CHF	180'000.00
1 nacelle élévatrice	CHF	<u>72'000.00</u>
Total des investissements du préavis	CHF	252'000.00

4.2 Compte de fonctionnement

Véhicule multi-usage	CHF	3'123.00
Nacelle élévatrice	CHF	<u>2'600.00</u>
Total des charges annuelles moyennes		
Hors coût du capital	CHF	<u>5'723.00</u>

5. Conclusion de la Municipalité

Le remplacement du véhicule multifonction actuel est indispensable. En effet, son équipement constitué de quatre bennes, d'une saleuse et d'une lame à neige, est nécessaire pour les besoins des services. Les différentes avaries du véhicule en fonction ne permettent plus de passer le contrôle technique du Service des automobiles et de la navigation sans engager des frais de réparation disproportionnés.

L'acquisition d'une nacelle élévatrice s'avère un achat judicieux pour exécuter des travaux en toute sécurité. Elle permet également une grande souplesse d'intervention pour plusieurs secteurs de l'Administration, notamment la section Exploitation pour l'entretien extérieur des bâtiments.

L'acquisition d'un nouveau véhicule estampillé Euro 6 et d'une nacelle hybride s'inscrit dans une logique de développement durable au service des collaborateurs et de la population en général.

Fondée sur l'exposé ci-dessus, la Municipalité prie le Conseil communal de bien vouloir voter les conclusions suivantes :

CONCLUSIONS

LE CONSEIL COMMUNAL DE R E N E N S,

Vu le préavis No 14-2017 de la Municipalité du 22 mai 2017,

Où le rapport de la Commission désignée pour étudier cette affaire,

Considérant que cet objet a été porté à l'ordre du jour,

ALLOUE, à cet effet, à la Municipalité un crédit total de CHF 252'000.- TTC pour le renouvellement d'un véhicule multi-usage et l'acquisition d'une nacelle élévatrice pour le Service Gestion urbaine-Développement durable.

Cette dépense sera financée par voie d'emprunt, conformément aux autorisations d'emprunter données par le Conseil communal.

Elle figurera dans les comptes d'investissement du patrimoine administratif.

D'une part, pour le montant de CHF 180'000.- TTC, sous le compte N° 3610.5060.359 "Transporteur tout terrain".

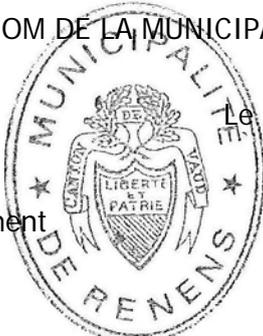
D'autre part, pour le montant de CHF 72'000.- TTC sous le compte N° 3610.5060.360 "Acquisition d'une nouvelle élévatrice".

Ces dépenses seront amorties en 10 ans, selon l'art. 17 b du règlement du 14 décembre 1979 (mis à jour : 1^{er} janvier 2006) sur la comptabilité des communes.

—
Approuvé par la Municipalité dans sa séance du 22 mai 2017.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

Le Syndic:  Jean-François Clément
 Le Secrétaire municipal:  Michel Veyre



Annexes : - un tableau comparatif des offres pour le véhicule multi-usage
- un tableau comparatif des offres pour la nacelle élévatrice

Membre de la Municipalité concerné : Mme Patricia Zurcher Maquignaz

Remplacement du Bucher BU

Renens, le 30 mars 2017

Cahier des charges pour le nouveau vhc:

système multilift (avec nos bennes actuelles)
 3 places assises minimum (chauffeur + 2 passagers)
 Vitesse limité à 45 km/h (permet le chargement de marchandise supérieur à 3.5 t.)
 pouvoir assurer le service hivernal avec le matériel existant (lame + saleuse)
 Traction intégrale



	MORET ch. de la Gavardes 9 - 1073 Savigny			MEILI AG Les Carrières du Lessus - 1867 St-Triphon	
garage					
modèle	LADOG T1700 avec multilift MORET	LADOG T1700 avec multilift Girien	AEBI MT 750 (BU) avec multilift Girien	VM 7000 H45 ML E6 avec multilift Meili	
date offre	08.02.2017	30.12.2016	18.01.2017	17.01.2017	
moteur	4 cyl. 114 cv Euro 6	4 cyl. 114 cv Euro 6	6 cyl. VM 156 cv Euro 6	diesel 6 cyl. 155 cv euro 6	
vitesse	45 km/h	45 km/h	45 km/h		
filtre à particules	oui	oui	oui	oui	
traction	intégrale	intégrale hydrostatique	intégrale		
Cabine	1.70 m. 3 places	1.70 m. 3 places		3 places	
Empattement	2800 mm	2800 mm	2750 mm		
poids à vide	2940 kg	2940 kg	2700 kg	3600 kg avec un pont	
poids total	7000 kg	7000 kg	7500 kg	7000 kg	
charge utile	4060 kg	4060 kg	4800 kg	3400 kg	
longeur total	4175 mm			4700 mm	
hauteur total	2210 mm		2360 mm	2220 mm	
largeur total	1700 mm		1700 mm	1760 mm	
hauteur chargement pont fixe	1040 mm	1040 mm		1130 mm	
Radio	option	option		inclu	
Hydraulique	63 lt/min. 315 bar	63 lt/min. 315 bar			
Garantie	24 mois ou 2400 h.	24 mois ou 2400 h.	1 année	1er service gratuit	
Délai de livraison	4 - 6 mois	4 - 6 mois	A convenir		
				reprise BU	CHF 4'000.00
Total HT	CHF 180'615.00	CHF 146'165.00	CHF 141'311.00	Total HT	CHF 173'426.00
TVA 8%	CHF 14'449.20	CHF 11'693.20	CHF 11'000.00	rabais 10%	CHF 17'342.60
sous total	CHF 195'064.20	CHF 157'858.20	CHF 137'500.00	Total HT	CHF 156'083.40
rabais	CHF 10'064.20	CHF 7'858.20	CHF 3'811.00		
total TTC	CHF 185'000.00	CHF 150'000.00	CHF 148'500.00		
reprise Bucher BU	CHF 6'000.00	CHF 6'000.00	CHF 6'000.00	TVA 8%	CHF 12'486.65
				trsp accessoires	CHF 800.00
sous total véhicule TTC		CHF 144'000.00	CHF 142'500.00		
offre GIRIEN		CHF 28'350.00	CHF 28'350.00		
Plateau avec ridelle en alu	CHF 5'637.60	CHF 5'637.60	CHF 5'637.60		CHF 5'637.60
TOTAL TTC	CHF 184'637.60	CHF 177'987.60	CHF 176'487.60	TOTAL TTC	CHF 175'007.65
caméra de recul		option	option	caméra de recul	CHF 1'850.00
radio CD		CHF 630.00	CHF 630.00	radio CD	inclus
				Bennes découpées pour le système multilift	
				nos bennes ne peuvent pas être utilisées telles quelles	

garage	GRIENS Sàrl 1302 Vufflens-la-Ville
modèle	système multilift
date offre	25.01.2017
crochet de levage modèle std	CHF 15'380.00
fabrication faux châssis	CHF 4'000.00
peinture crochet	CHF 3'600.00
montage et installation	CHF 4'800.00
Rabais	-CHF 1'530.00
Total HT	CHF 26'250.00
TVA 8%	CHF 2'100.00
TOTAL TTC	CHF 28'350.00

Acquisition d'une nacelle élévatrice

Service Gestion urbaine-Développement durable

Renens, le 12.04.2017

Garage	Coutaz Elévation SA Rue de l'Industrie 188 - 1373 Chavornay		Skyworker Trade AG Kanzleistrasse 112 - 8004 Zürich		Stirnemann AG Gäustrasse 1010 - Olten			
	Haulotte HA18 PX Diesel 18m	Haulotte HA20 RT JPRO Diesel 20m	Nifty HR 17 4x4 hybride	Nifty HR 21 AWD hybride	JLG Modèle 520 AJ	JLG Modèle 600AJ	JLG Modèle E 450AJ	JLG Modèle E 600 JP
Date de l'offre	31.01.2017	31.01.2017	24.01.2017	24.01.2017	24.01.2017	24.01.2017	24.01.2017	24.01.2017
Délai de livraison	6 semaines	4 à 6 semaines	4 à 5 mois	4 à 5 mois	A convenir	A convenir	A convenir	A convenir
Total HT	CHF 84'000.00	CHF 99'000.00	CHF 72'100.00	CHF 97'300.00	CHF 74'500.00	CHF 98'000.00	CHF 66'500.00	CHF 105'000.00
Rabais			CHF 7'210.00	CHF 9'730.00				
Sous-total	CHF 84'000.00	CHF 99'000.00	CHF 64'890.00	CHF 87'570.00	CHF 74'500.00	CHF 98'000.00	CHF 66'500.00	CHF 105'000.00
TVA 8%	CHF 6'720.00	CHF 7'920.00	CHF 5'191.20	CHF 7'005.60	CHF 5'960.00	CHF 7'840.00	CHF 5'320.00	CHF 8'400.00
Total TTC	CHF 90'720.00	CHF 106'920.00	CHF 70'081.20	CHF 94'575.60	CHF 80'460.00	CHF 105'840.00	CHF 71'820.00	CHF 113'400.00