



Communiqué de Presse de la Municipalité de Renens

Renens, le 15 mars 2021

Crédit d'étude pour la transformation du site scolaire Verdeaux-Pépinières-Saugiaz

La Municipalité de la Ville de Renens soumet à l'approbation du Conseil communal un crédit de CHF 2'358'200.- TTC pour financer l'organisation d'un concours d'architecture et les études préalables à la transformation du site scolaire de Verdeaux-Pépinières-Saugiaz, ainsi qu'un crédit de CHF 180'000.- pour la rénovation des toitures aux pavillons de Sous-Biondes. Il s'agit de la première étape dans la rénovation globale de ce site, projet majeur en matière d'infrastructure scolaire pour la décennie à venir à Renens.

Le site scolaire de Verdeaux-Pépinières-Saugiaz a été en constante mutation depuis la création initiale du Collège de Verdeaux en 1953, afin de répondre aux besoins liés à l'évolution de la population ainsi qu'aux méthodes d'enseignement. Développé en plusieurs étapes, il est devenu un lieu important et représentatif d'une partie de l'histoire et du développement de la Commune.

Malgré un entretien régulier au cours des années, les infrastructures sont désormais vieillissantes. L'augmentation démographique et les besoins en capacité d'accueil ne peuvent plus être absorbés, impliquant en plus de la rénovation complète du site une extension sur la parcelle de Saugiaz. Ses espaces et capacités seront ainsi redéfinis et agrandis afin de répondre aux besoins scolaires d'une part, et à la préservation du bâti de l'autre.

Sur la base des données de planification scolaire, un programme a été mis sur pied pour les constructions dédiées à l'enseignement primaire. La transformation du site de Verdeaux-Pépinières-Saugiaz s'y inscrit comme prioritaire et à réaliser dans les meilleurs délais pour accueillir les élèves attendus. Le projet de rénovation global est chiffré à CHF 58'790'200.- et réparti sur trois futurs préavis en plus de celui-ci, pour une mise en exploitation par étape entre 2025 et 2028. Il comprend un total de 41 salles de classe et 8 salles spéciales, une salle de gym et centre de documentation scolaire, équivalant à une capacité d'accueil maximum pour plus de 1'000 élèves et répondant ainsi aux besoins démographiques et scolaires recensés à ce jour.

Il s'agit également de prendre en compte l'évolution parallèle de la demande pour le parascolaire avec quelque 200 places d'accueil collectif prévues au sein des nouvelles constructions (24 places en UAPE, 112 en APEMS en deux espaces distincts et 54 en réfectoire). En complément au programme scolaire déterminé, le projet global comprend encore la création d'un dojo.

Afin de répondre aux besoins scolaires et techniques recensés tout en préservant les qualités du parc immobilier, l'objectif sera de rénover le Collège de Verdeaux afin d'accroître substantiellement sa capacité d'accueil, et de démolir les constructions vétustes et provisoires du Collège des Pépinières et du Pavillon de Saugiaz en les remplaçant par des nouveaux bâtiments.

Dans une première étape, la Municipalité soumet au Conseil communal le crédit nécessaire à l'organisation d'un concours d'architecture qui se déroulera durant le printemps 2021. Il permettra d'imaginer les nouvelles constructions, leurs volumes et leur intégration dans le bâti du quartier. Il s'agit finalement d'une opportunité requalifier les nombreux espaces verts du site ou encore d'en faire une référence en matière de consommation énergétique et de durabilité.

Renseignements :

Didier Divorne

*Municipal Bâtiments-Domains-Logement-Cultes
078 708 70 87*

Karine Clerc

*Municipale Culture-Jeunesse-Affaires scolaires-Sport
077 429 05 06*