

Communiqué de presse

Malley-Gare se concrétise.

La métamorphose de la plaine de Malley franchit une nouvelle étape, dès le 19 août 2020, avec l'ouverture de la mise à l'enquête publique du projet de construction de Malley-Gare.

Le développement urbanistique ambitieux voulu par les villes de Prilly et Renens pour ce site stratégique au cœur de l'agglomération Lausanne-Morges a été formalisé par le schéma directeur intercommunal de Malley (SDIM) et le plan d'affectation Malley-Gare (entré en vigueur en 2017, suite à l'issue favorable du référendum communal à son sujet).

Les CFF, propriétaires des parcelles concernées, poursuivent ainsi la mutation du secteur de Malley en continuité de la mise en service de la halte du RER vaudois Prilly-Malley en 2012 et l'ouverture partielle de la Vaudoise aréna en 2019.

Le projet de construction mis à l'enquête est un véritable morceau de ville, comprenant cinq bâtiments, dont deux de grande hauteur, permettant d'accueillir à l'horizon de 2024, 500 habitants et 1'500 emplois. Deux places publiques majeures seront réalisées simultanément. Ces espaces extérieurs ont fait l'objet d'une consultation publique en octobre 2019.

La durabilité de ce nouveau quartier est notamment assurée via la certification « Site 2'000 watts », une distinction accordée à des zones urbanisées qui s'engagent pour la protection du climat et démontrent une utilisation durable des ressources.

Invitation publique

Les Communes de Prilly et Renens et les CFF organisent le

jeudi 20 août 2020, à 18h30 à Cinétoile Malley-Lumières,

une soirée d'information à la population qui présentera la synthèse de la journée de consultation publique initiée en octobre 2019 ainsi que le projet immobilier des CFF - *Central Malley* - mis à l'enquête. Elle se déroulera en présence des autorités communales ainsi que des représentants des CFF, propriétaires du site, et leurs mandataires.

Inscriptions pour la soirée d'information

Pour répondre aux recommandations en vigueur émises par l'OFSP, nous vous invitons à vous inscrire par email à l'adresse contact@fabrique-malley.ch.

Consultation des dossiers de mise à l'enquête

Les dossiers d'enquête sont consultables aux services de l'urbanisme des Communes de Prilly et de Renens, pendant les heures d'ouverture des administrations communales.

La Fabrique de Malley, structure intercommunale mise en place par Prilly et Renens pour accompagner la transformation du secteur de Malley, assure en complément une permanence pour présenter le projet et répondre aux éventuelles questions de la population. Y sera également exposée une maquette du quartier avec les projets dans leur contexte. La permanence sera ouverte au public, les lundis et mercredis de 10h00 à 14h00, du 19 août au 18 septembre 2020, dans les locaux de la Fabrique de Malley, rue de Lausanne 35 à Renens.

Personnes de contact

Alain Gillièron, Syndic de Prilly - tél 079 347 53 13

Tinetta Maystre, Municipale de Renens, en charge de l'urbanisme et des travaux -
tél 076 407 33 81

Etienne Räss, Directeur de la Fabrique de Malley - tél 078 696 05 35

Service de presse des CFF - tél 051 220 43 43

