pappardelle

Concours Savonnerie, Renens

plan de situation - 1:500

0 2.5 12.5 25

perspective du jardin central

transformer chaque moment du quotidien en occasion de faire des rencontres

Le projet «pappardelle» tente de rassembler sur le même site toutes sortes de degrés de privacité de l'espace. A l'image de son nom qui évoque une soirée conviviale passée autour d'un grand plat de pâtes, il se présente comme un lieu rassembleur dont les espaces offrent l'opportunité à celui ou celle qui le souhaite de transformer le quotidien en occasion de faire des rencontres et d'échanger, tout en préservant les espaces intimes et protégés nécessaires pour apprécier les moments de partage.

faire cohabiter le collectif et l'intime à tous les étages et toutes les échelles

Ainsi au rez-de-chaussée, les espaces sont sans voitures et sont dédiés à toute la Ville de Renens. Ils se décomposent en trois espaces majeurs: un pré commun pouvant accueillir toute sorte de manifestations, une cour agrémentée d'une fontaine sur laquelle donne un petit café et un atelier de réparation de vélos et enfin, une place de jeux permettant aux enfants de construire des cabanes, de jouer dans le sable, ou simplement de se cacher. Ces lieux sont reliés par un parcours ponctué de plantages qui sont à disposition, non seulement des habitants de la Savonnerie, mais aussi des alentours afin de créer une collectivité à l'échelle de la Commune.

Aux étages, chaque palier offre aux habitantes et habitants une généreuse terrasse à partager entre les locataires d'un même niveau. Des doubles hauteurs relient visuellement un étage à l'autre augmentant ainsi les relations possibles. La cage d'escalier devient un carrefour de vie, une extension possible des logements, où les frontières entre les familles se brouillent et se mêlent le temps d'un jeu ou d'un bavardage.

Enfin, les toitures offrent toutes une terrasse collective où sont installés une buanderie et une cuisine collective ainsi que des plantages pour chaque appartement. Il est facile d'y organiser des fêtes communes ou des très grands repas de famille.

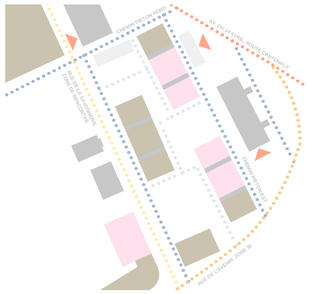
encourager la cohabitation de divers modes de vies par la simplicité constructive

Au niveau constructif, le projet s'inscrit dans le respect de l'environnement en cherchant à appliquer des principes simples exempts de hautes technologies et permettant un entretien facile et surtout d'évoluer au gré des besoins et des décisions de la collectivité. La simplicité structurelle du projet offre une grande flexibilité quant à la possibilité de faire cohabiter toutes sortes de modes de vie différents tout en permettant au projet d'évoluer au fil du temps et de s'adapter aux besoins des gens. Une association de quartier forte et responsable pourrait gérer le développement du quartier aussi bien en cours de projet que pour la gestion de l'ensemble une fois construit.

un tressage d'espaces publics et collectifs
schéma de spatialité

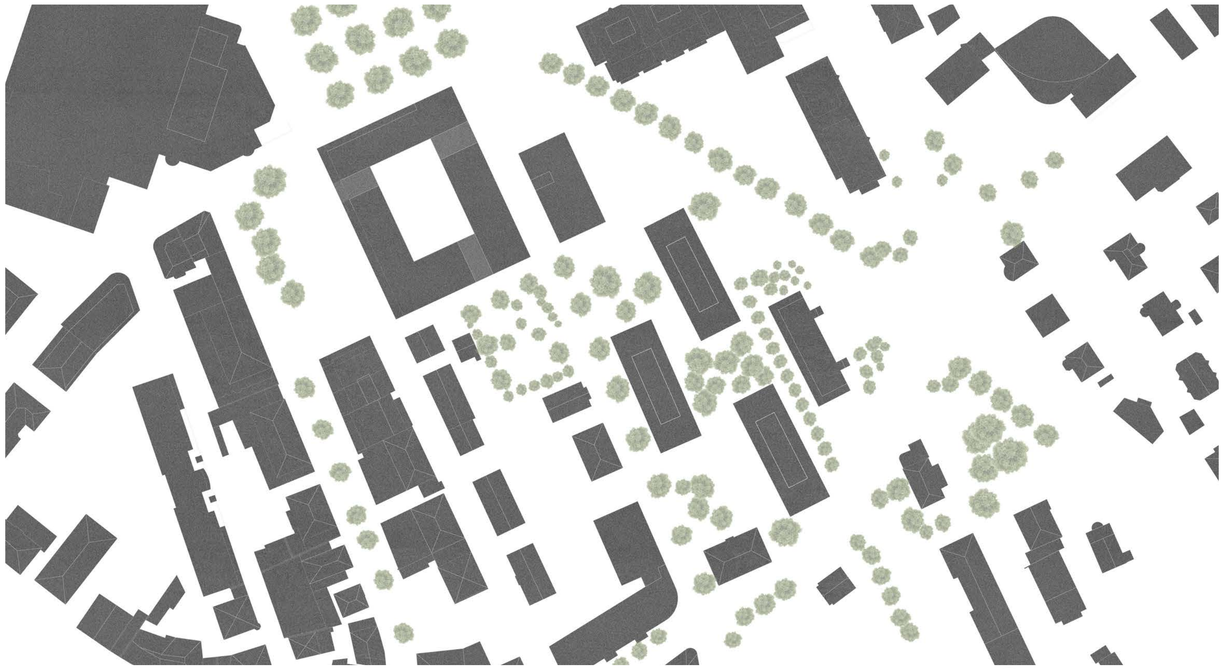
- arbres majeurs
- arbres
- prairies
- toitures végétalisées
- toitures végétalisées sous panneaux solaires
- plantages
- ensemencement sous pieds d'arbres
- fleurs
- fontaine
- tout venant compacté
- pavés sur lit de sable

un quartier vert et perméable
schéma des aménagements extérieurs



- route cantonale
- zone 30 km/h
- zone de rencontre 20 km/h
- chemins piétons principaux
- chemins piétons secondaires
- accès parkings souterrains
- activités publiques et associatives
- activités indépendantes

un quartier sans voiture et animé
schéma d'accessibilité et d'affectations du rez



plan masse - 1:1000

0 5 25 50

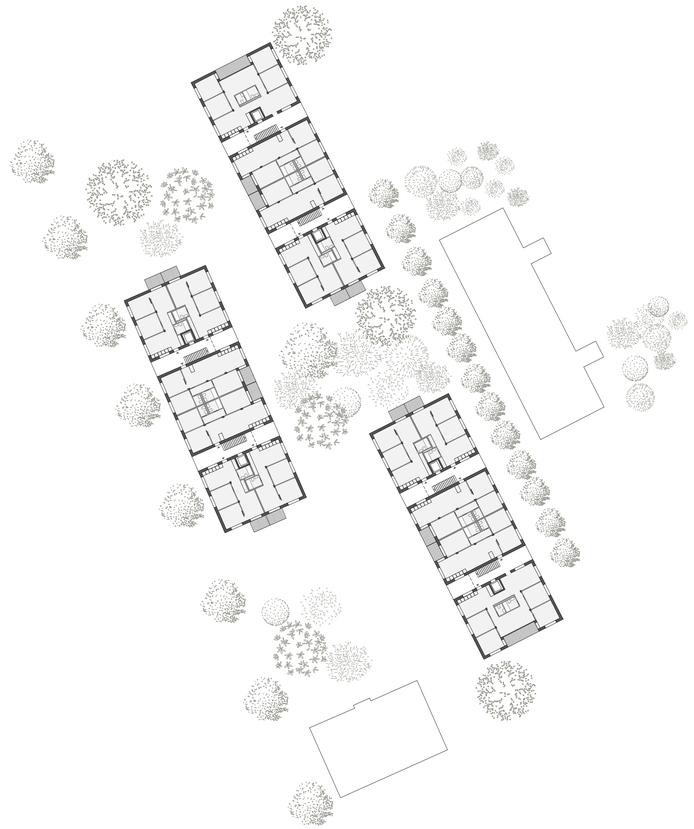
pappardelle

Concours Savonnerie, Renens

Au coeur de Renens

Lors de la « fête des cultures » de Renens toute une série d'habitants de la ville ont réservé une place dans l'espace public du rez-de-chaussée pour faire déguster des spécialités de son pays. Les aubergines farcies côtoient les empanadas, les ramen et les saucisses de veau et les Renanais se pressent pour tout goûter.
En fin de soirée tout le monde se retrouve dans la cour autour de la fontaine pour écouter un concert et danser toute la nuit.

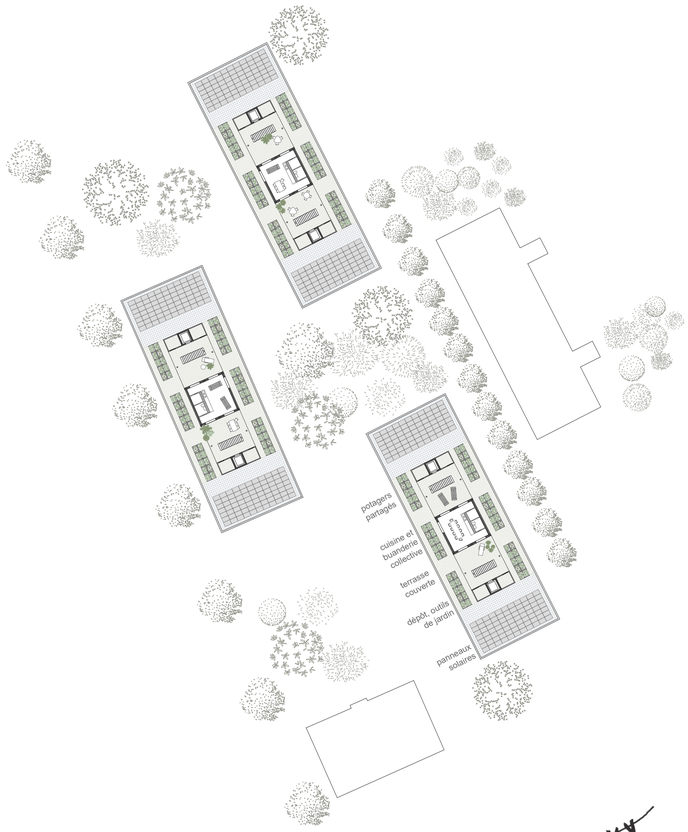
plan du rez-de-chaussée - 1:500



Amitiés de palier

Monsieur Borboen adore cuisiner et il s'entend bien avec la voisine d'en face. Par la fenêtre de la cuisine, ils se font des signes amicaux et il lui propose régulièrement de venir déguster sa fameuse tarte aux poires. Spontanément, on dresse une table dans la double hauteur devant les appartements et les familles se retrouvent. Malik, du 3ème, s'arrête en passant et ils passent la soirée à bavarder tout en grignotant des parts de gâteaux.

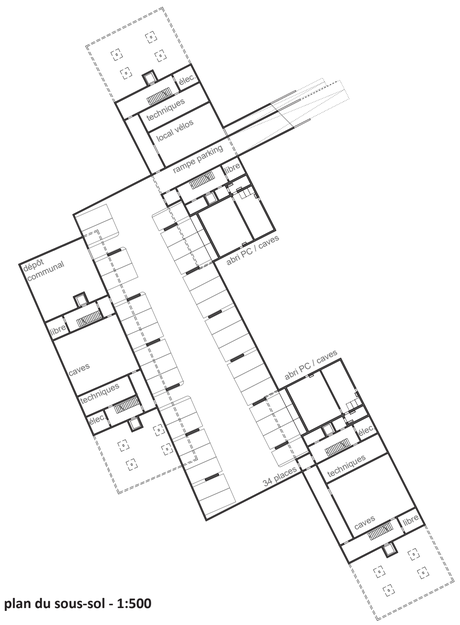
plan de l'étage-type - 1:500



Jours de lessive et soirs de fête

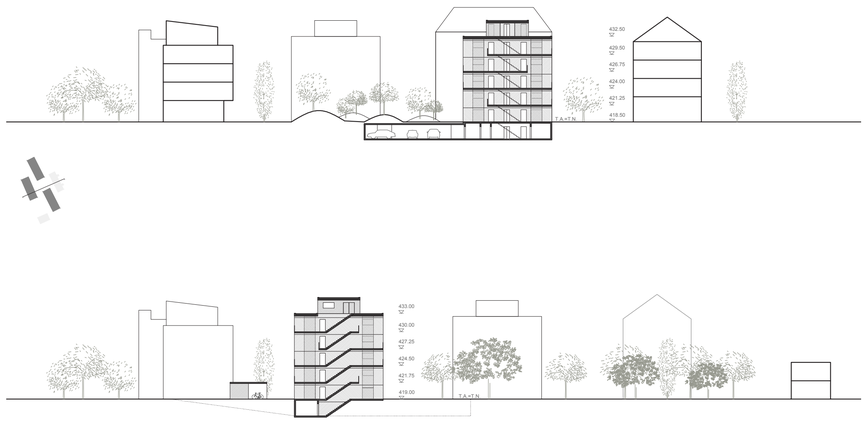
Sur les toits, on organise souvent, dans la grande cuisine collective qui sert aussi de buanderie, des soupers ou des apéros animés. Parfois, on y fête un anniversaire et tous les enfants du quartier se retrouvent.
Les plantages aménagés permettent également aux habitants de cultiver quelques légumes et herbes aromatiques. Ils échangent entre eux sur les principes de permaculture, mais aussi sur le dernier match du FC Renens ou tout autre chose.

plan de toiture - 1:500



plan du sous-sol - 1:500

coupes longitudinales - 1:500

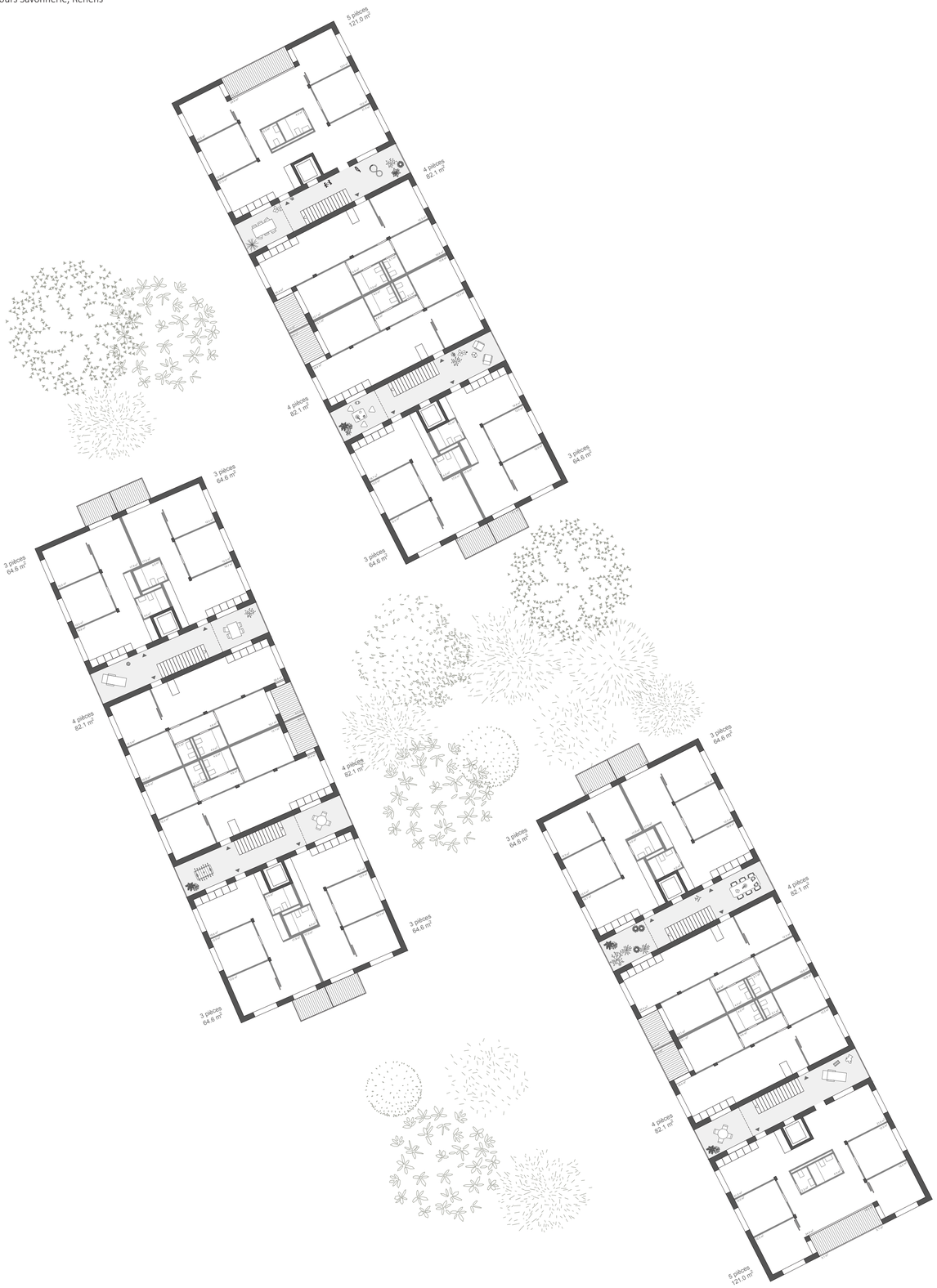


coupes transversales - 1:500

0 2.5 12.5 25

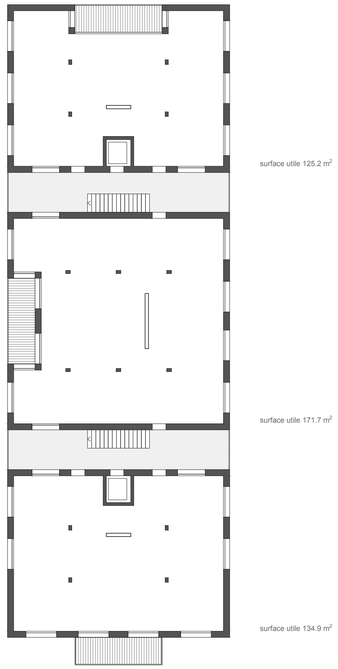
pappardelle

Concours Savonnerie, Renens



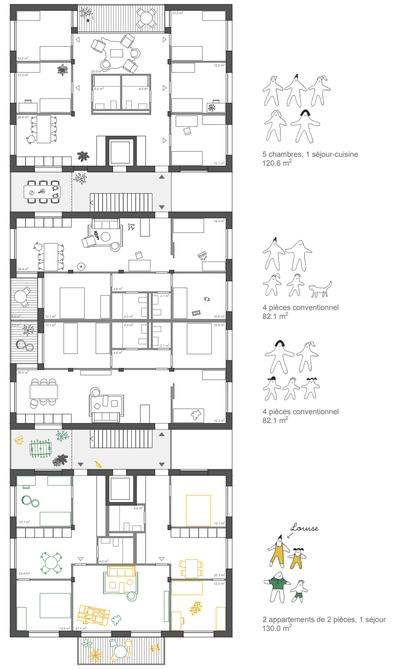
plan de l'étage type avec logements familiaux et illustration des possibilités de variantions alternatives - 1:200

0 1 5 10



Une structure pour toutes et tous

La construction est identique pour tous les bâtiments et permet des logements variés en répondant à de multiples demandes tout en permettant de revenir à des solutions plus classiques sans modifier les gaines ni la structure. Le regroupement rationnel des gaines assure une économie de construction et la distribution par coursives généreuses promettent l'épanouissement d'une vie collective.



Louise vit seule avec sa fille

Elle a choisi un appartement dont le séjour est commun avec son voisin, Carmelo qui n'est autre qu'un vieil ami d'enfance qui vit seul avec son enfant aussi. Ils partagent donc le grand séjour et les deux enfants se sentent un peu comme des frères et soeurs. Louise, secrètement, ne se cache pas qu'il pourrait se passer quelque chose avec Carmelo.

Les Lanfranconi jouent au jass

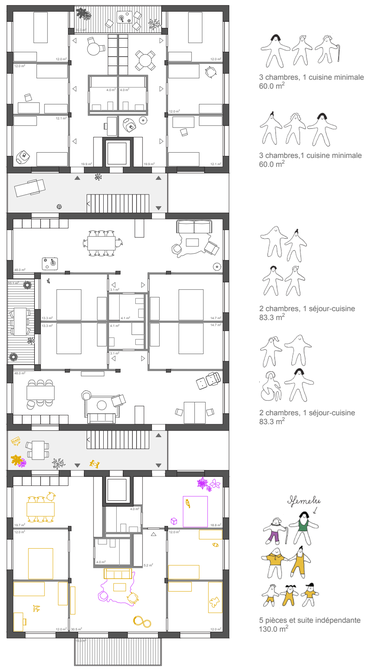
Respectivement âgés de 70 et 72 ans, ils ont décidé d'abandonner leur appartement de 5 pièces à la Rue du Commerce pour emménager avec les Morand, 76 et 78 ans, ce qui leur permet de se sentir moins seuls et surtout de continuer à jouer aux cartes, leur passe-temps favori.

Tancrède commence l'Ecal

Avec cinq autres nouveaux étudiants, ils ont loué ensemble un appartement de 6 chambres et un séjour. Ils pourront ainsi partager leurs soucis scolaires et surtout faire des fêtes et se retrouver entre copains. Chiara qui n'a pas trop d'argent s'est engagée pour faire les courses des Lanfranconi et des Morand et leurs rendre de petits services.

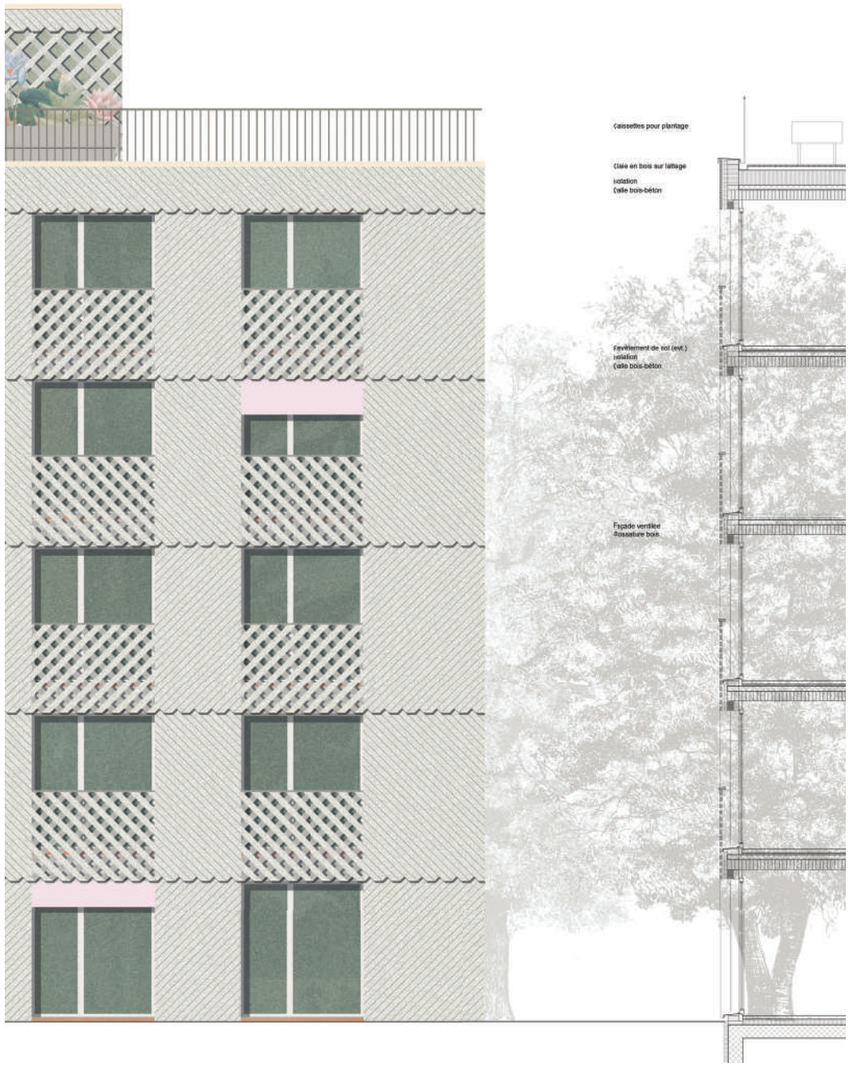
Les Aydin organisent une fête

Sur le toit de l'immeuble, ils ont rencontré leurs voisins directs. Les deux cadets étant devenus inséparables, les familles ont mis en commun leur loggia. Depuis, les repas estivaux se font tous ensemble et, lorsqu'ils se prolongent, il n'est pas rare de retrouver Mahir et Nicolas endormis dans la cabane qu'ils viennent de construire dans la chambre de ce dernier.

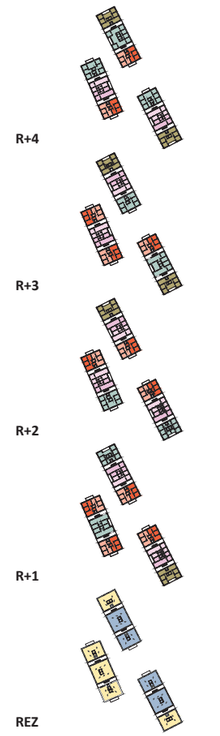


Ifemelu déménage

Elle quitte le nid familial pour aller faire ses études à Londres. On profite de sa chambre indépendante avec salle-de-bain pour acceuillir sa grand-mère pour qui cela devenait difficile de vivre seule. Sur le palier, elle a rencontré M. Borboen avec qui elle échange régulièrement des recettes de cuisine après qu'il lui ait fait goûté sa tarte aux poires.



coupe et façade constructives - 1:50 0 0.25 1.25 2.5

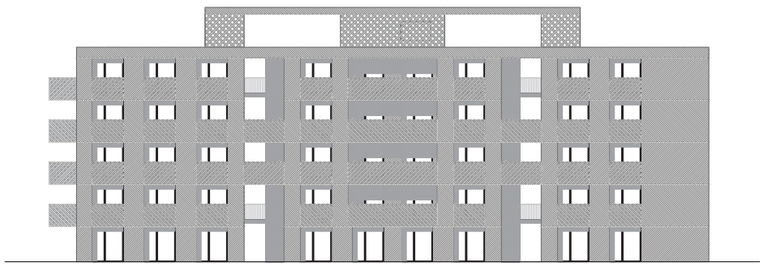


5.5 pièces	6x, 14%
4.5 pièces	18x, 30%
3.5 pièces	24x, 31%
alternatifs	16x, 25%
commerces	
associations	

proposition de clé de répartition

perspective dans la cage d'escalier communautaire

coupe transversale sur le pré commun au nord du site - 1:200



élévation ouest - 1:200 0 1 5 10