



Les grands chantiers qui vont changer le canton

Ponts, routes, immeubles, nouveaux quartiers, la construction vit un véritable âge d'or en terres vaudoises. Sélection non-exhaustive de quelques réalisations incontournables.



La réalisation Quai Ouest doit répondre à la hausse démographique prévue à Lausanne. © DR

Depuis quelques mois, les Chemins de fer fédéraux (CFF) multiplient les projets aussi bien immobiliers qu'au niveau des infrastructures. Un exemple, la pose de la première pierre en octobre dernier du tout nouveau

quartier Quai Ouest à Renens. Pourquoi une telle réalisation? L'Ouest lausannois se développe rapidement. Environ 35 000 nouveaux habitants sont attendus à l'horizon 2030. La Ville de Renens est au cœur de ce



LIPCO SA
1207 Genève
022 737 3-09 33
www.editions-bienvivre.ch

Genre de média: Médias imprimés
Type de média: Magazines spéc. et de loisir
Tirage: 15'500
Parution: annuelle



Page: 478
Surface: 115'664 mm²

Ordre: 1094419
N° de thème: 862.021
Référence: 72157198
Coupage Page: 2/4

développement. Situé de part et d'autre du bâtiment de la gare existante, qui sera rénové l'an prochain, deux nouveaux bâtiments verront le jour. Les constructions abriteront des commerces, des bureaux, des activités de services, 187 appartements, un parking vélos avec une vélostation de 300 places, ainsi qu'un parking de 161 places, dont 50 de P+Rail. Quai Ouest sera construit en deux étapes: les travaux de construction du bâtiment côté Genève ont débuté à la fin de l'année dernière. Le second bâtiment sera construit dès 2020, une fois les travaux ferroviaires en gare de Renens achevés. L'investissement se monte à près de 120 millions de francs.

Mutation majeure

Une évidence s'impose, le développement des axes ferroviaires offre l'opportunité de construire des habitations, des commerces, des bureaux, des hubs de mobilité autour des gares. Autre chantier majeur, la transformation de la gare de Lausanne. La bonne nouvelle, c'est que les travaux avancent à bon rythme. Doubler les capacités ferroviaires de la gare de Lausanne, au cœur de la ville, et avec le moins d'impacts possible pour les riverains comme pour les clients: tels sont les buts de l'un des projets ferroviaires les plus complexes de ce début de siècle en Suisse. Dans le cadre de la procédure d'approbation des plans, un groupe d'experts réunissant la ville de Lausanne, le canton de Vaud et les CFF s'est réuni dans le but d'intégrer au mieux la future façade sud de la gare à son environnement urbain. Ses conclusions permettent de proposer des améliorations au projet: l'intégration de la nouvelle façade avec le quartier sous gare est très nettement améliorée. Des parois en verre, entre quai et marquise, permettront de réduire les nuisances en matière de bruit des trains. Avant d'attaquer le vif du sujet en 2019 avec les travaux prévus dans la gare, les CFF ont déjà débuté plusieurs autres chantiers, comme celui concernant le renouvellement et l'adaptation du pont de Jurigoz. Pour rappel, ce projet titanesque doit permettre de faire face aux 100 000 voyageurs attendus à l'horizon 2030 sur la ligne Lausanne-Genève.

Prolongation des quais

A Rolle, les CFF ont également entrepris des travaux d'amélioration du confort des voyageurs. Ils comprennent le rehaussement des quais à la hauteur standard de 55 centimètres et l'amélioration des accès aux quais: des escaliers, une nouvelle rampe côté Sud ainsi qu'un ascenseur seront construits. Le réaménagement de ces installations entraînera aussi la construction de nouveaux murs de soutènement. Un nouvel abri voyageurs sur le quai 1 et une nouvelle salle d'attente sur le quai 2 seront également construits. De nouveaux luminaires et

des panneaux d'informations modernes compléteront l'installation. Des parois antibruit seront posées côté Lac. Les travaux, d'un montant de 19,8 millions de francs, se termineront en juillet 2019 pour les quais, et en automne 2019 pour le reste des installations.

Un musée attendu

Dans un autre registre, la construction du nouveau Musée cantonal des Beaux-Arts à proximité de la gare lausannoise est également un chantier majeur. Le sous-sol abritera les réserves, les locaux techniques et les espaces de stockage. Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée majestueux intégrera l'abside saillante de la halle historique et distribuera les services tels que le restaurant, la librairie-boutique, l'auditoire ou l'espace médiation. Les deux niveaux supérieurs seront entièrement dédiés aux œuvres avec une aile pour l'accrochage permanent sur 1700 m² et l'autre pour les expositions temporaires sur 1300 m². Chaque aile bénéficiera de salles basses et hautes, respectivement à 4,5 et 5,5 mètres de hauteur de plafond, et d'une variété d'éclairage, zénithal et latéral. S'y ajouteront un «espace projet», situé au rez-de-chaussée, qui bénéficiera d'une programmation plus cadencée, tel un laboratoire expérimental en phase avec l'actualité, ouvert tant aux artistes locaux qu'internationaux; ainsi qu'un «espace dossier» qui présentera l'actualité de la vie des collections. Débutés fin janvier 2016, les travaux de construction se poursuivent à un rythme soutenu. L'ouverture au public est prévue pour cet automne. Ce dernier pourra découvrir un bâtiment mêlant ancien et moderne au cœur de la ville. Une situation centrale, au cœur du trafic régional et des grands axes ferroviaires, qui sera un atout majeur pour attirer un public qui devrait venir des quatre coins de la Suisse, mais aussi du monde entier.



La gare de Lausanne va entamer une profonde mue ces prochains mois. © DR



La construction bat son plein dans le canton de Vaud. © DR

