



Malley Centre: un projet urbain de grande envergure

Malley, l'une des plus grandes friches urbaines de Suisse, sera bientôt une ville nouvelle.

Texte/Images: M.à.d.

Les communes de Renens, Prilly et Lausanne développent à Malley, de concert avec les CFF, un projet urbain de grande ampleur. Grâce à un échange foncier avec la ville de Lausanne, les CFF vont devenir propriétaire d'une vaste parcelle qui complètera parfaitement le terrain déjà en leur possession. Ce projet offrira une nouvelle image à la gare. Une construction de 52'500 m² de surface de plancher se dressera sur le terrain des CFF. ■



Le projet «Malley Centre» (Prilly) en quelques chiffres

Idée/utilisation	Nouveau quartier urbain
Situation	Avenue de Malley
Programme du projet	Bureaux (25'500 m ²), commerces de détail & artisanat (6'000 m ²), logements (21'000 m ²)
Surface du terrain	16'000 m ²
Surface de plancher	52'500 m ²
Surface utile principale totale	52'500 m ²
Calendrier	Début du chantier: fin 2019 Achèvement: 2022
Volume d'investissement	200 millions de CHF
Maître d'ouvrage	CFF Immobilier SA, Berne
Architecte	Architecte-urbaniste: FHY Architectes-Urbanistes, Paris/ Urbaniste: GEA Partners Lausanne
Contact	CFF Immobilier SA, Guillaume Dekkil, chef de projet Téléphone +41 (0)79 592 80 67 guillaume.dekkil@cff.ch
Web	www.sbb-immobilien.ch