



## Tour de 27 étages à l'enquête à Prilly

**Architecture** ► Un gratte-ciel de 85 mètres de hauteur et 27 étages devrait voir le jour en plein cœur du quartier de Malley à Prilly, à l'ouest de Lausanne. Sa mise à l'enquête a débuté hier pour 30 jours. La future Tilia Tower dominera un nouveau quartier avec quatre autres tours plus petites. Elle abritera plus de 220 logements, des bureaux, un hôtel, des commerces et des espaces de sport et bien-être.

Sa structure en béton et en bois, ses lignes épurées qui mettent en valeur le viaduc ferroviaire du Galicien, seront ses caractéristiques reconnaissables. L'ensemble Tilia (nom latin du tilleul) se composera de la Tilia Tower, du centre de badminton rénové et du bâtiment adossé, nommé Tilia West s'ouvrant vers l'esplanade de la Vaudoise Aréna, précisent les porteurs du projet dans un dossier de presse.

**Au total, ce sont** 37 000 m<sup>2</sup> de surface utiles qui seront disponibles, dont la moitié destinée à de l'habitat. Espaces verts, technologies énergétiques et réseau de mobilité font partie intégrante de cet ensemble urbain.

Au mieux, le chantier pourrait démarrer en 2022 ou 2023 avec une fin des travaux envisagée à l'horizon 2026. Le concours d'architecture avait été remporté fin 2020 par un tandem composé des architectes danois 3XN, associés aux Lausannois d'Itten+Brechtbühl SA et des paysagistes de L'Atelier du Paysage.