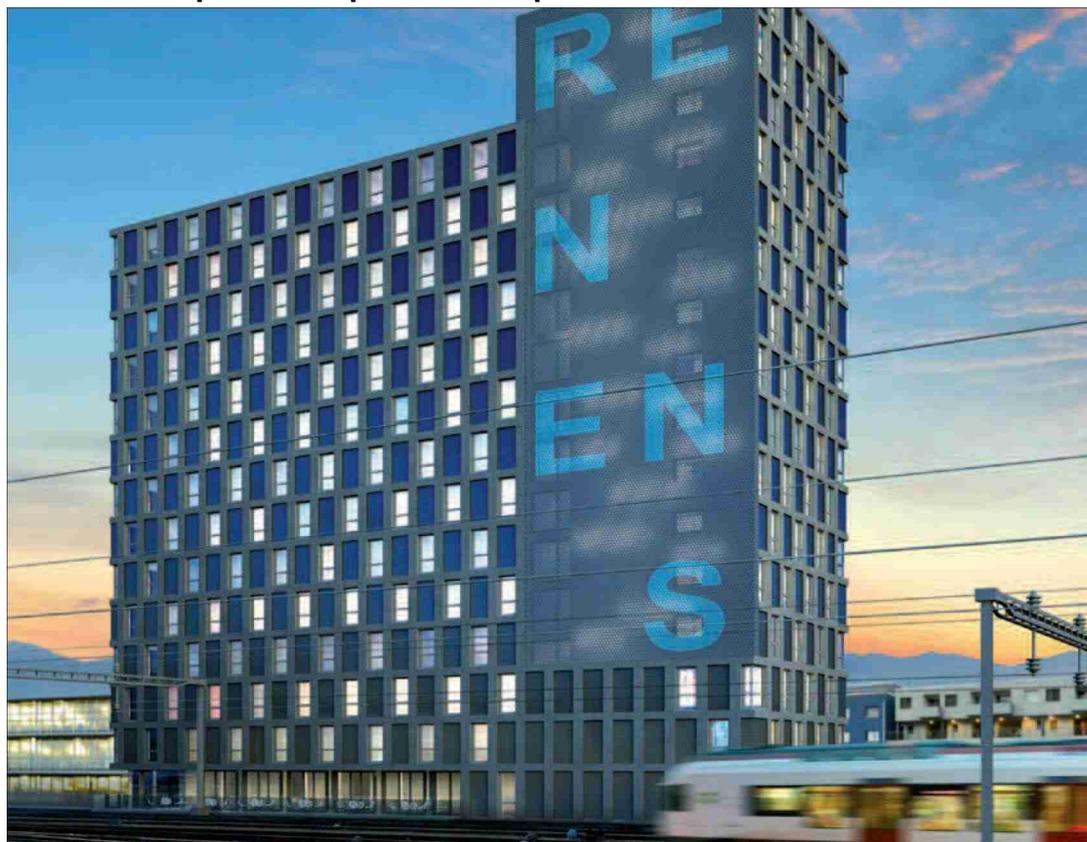




# Une première façade photovoltaïque

**RENENS** ■ Transformé en logements pour étudiants, un ancien silo porte quelque 1300 m<sup>2</sup> de verres de parement photovoltaïques.



La façade du futur bâtiment de Renens promet d'attirer l'attention.

DR

**P**our la première fois en Suisse romande, en matière d'importance, les façades d'un immeuble servent de support à des panneaux photovoltaïques. D'ici quelques mois, les quinze étages du «Silo Bleu» accueilleront, dans un environnement confortable, fonctionnel et animé, près de 280 étudiants dans autant de studios.

Ce bâtiment remarquable a été conçu par Epure Architecture et Urbanisme S.A., à Moudon. Très performant sur le plan énergétique, il répondra aux normes les plus strictes en Suisse «Minergie-P» et le site privilégiera la mobilité douce.

**Exigences élevées**



Solarwall S.A., société basée à Bussigny-près-Lausanne, a entamé le projet par une étude de faisabilité qui a convaincu le développeur Proxiland Real Estate S.A. que cette solution de façades photovoltaïques pouvait le mieux répondre à ses objectifs énergétiques et aux exigences imposées par le permis de construire.

Des fenêtres largement vitrées alternent avec des éléments de parement en verre feuilleté de même proportion, intégrant des cellules photovoltaïques monocristallines très performantes. Configurés et dimensionnés par Solarwall S.A., plus de 400 verres ont été livrés à l'entreprise Progin S.A. Metal, qui réalise ces façades métalliques.

### Une vue imprenable

La grande toiture-terrace du 14<sup>e</sup> étage sera communautaire et jouira d'une vue imprenable du lac Léman aux

Alpes. Cet espace de détente bénéficiera d'une pergola couverte de près de 200 m<sup>2</sup> de verres photovoltaïques semi-transparents cette fois.

### Consommée sur place

L'électricité renouvelable produite sera utilisée pour l'autoconsommation des résidents, pour les surfaces commerciales du rez-de-chaussée et la mobilité douce, en privilégiant le vélo. Des batteries de stockage seront encore installées pour améliorer le taux d'autoconsommation. Les travaux de raccordements électriques photovoltaïques font partie des prestations de Solarwall S.A. qui livre ainsi une installation complète.

Les solutions et technologies proposées par Solarwall S.A. pour ces verres photovoltaïques de façade et semi-transparents pour la pergola ont convaincu le maître de l'ouvrage qui, dans la perspective de la transition

énergétique, réalise ainsi un bâtiment exemplaire combinant production, stockage et autoconsommation d'énergie renouvelable.

### Rôle intégrateur

Solarwall S.A. réalise et commercialise des matériaux et verres photovoltaïques multifonctionnels pour l'intégration au bâtiment (BIPV-Building Integrated Photovoltaics), utilisables en remplacement de composants de l'enveloppe traditionnels tels que façades, fenêtres, verrières ou toitures. L'entreprise propose des prestations qui vont du conseil aux architectes et développeurs de projets en phase de conception jusqu'à la réalisation clés en main de projets BIPV.

Ce bâtiment, idéalement situé près de la gare de Renens et du métro, favorise un accès rapide à Lausanne et aux sites des hautes écoles.

COM./RÉD. ■