

P R E A V I S No 99-2010

Réponse de la Municipalité au postulat de M. le Conseiller communal
Ali Korkmaz intitulé : "Développement des alentours du terrain
de football de Verdeaux"

Renens, le 29 novembre 2010/AP/cs

Monsieur le Président,
Mesdames, Messieurs,

Lors de la séance du Conseil communal du 24 juin 2010, M. le Conseiller communal Ali Korkmaz a déposé un postulat intitulé : "Développement des alentours du terrain de football de Verdeaux." Celui-ci a été développé en séance du Conseil communal du 9 septembre et transmis directement à la Municipalité pour étude et rapport.

Ledit postulat demande un développement des alentours du terrain de football de Verdeaux comprenant l'étude de la possibilité de poser des tables de pique-nique, sous et entre les arbres situés au Nord du terrain de football de Verdeaux, le réaménagement de la place de jeux attenante et la rénovation du petit local du terrain.

Tout d'abord, il faut préciser que la promenade de Verdeaux longeant le terrain de sport sur son côté Nord est composée de 3 alignements d'arbres, de monticules plantés en arbustes et de quelques jeux anciens qui sont conformes à la réglementation en matière de sécurité des places de jeux (normes européennes).

Dans le détail, le premier alignement est composé d'érables à feuilles découpées bordant directement le terrain de football. Ils ont été plantés il y a une quinzaine d'années en remplacement de vieux acacias. Ces érables sont actuellement en bonne santé et ont une forte croissance. Le deuxième alignement est composé de vieux tilleuls qui ont entre 60 et 80 ans et leur état sanitaire est satisfaisant. Cependant, une analyse plus poussée devra être effectuée afin d'assurer d'une part la pérennité de ceux-ci et d'autre part la sécurité des promeneurs sous leur branchage. Le troisième alignement, le plus en amont de la promenade est composé de vieux érables sycomore. Leur état sanitaire est plus préoccupant. En effet, chaque année de nombreuses branches sèches sont enlevées. Quelques troncs sont fendus et des champignons apparaissent directement aux blessures. Ces arbres sont dépérissants.

Consciente de cet état de fait, la Municipalité a inscrit un montant au plan des investissements pour les années 2012-2013 "Verdeaux - aménagement terrain et promenade" pour l'étude et le réaménagement, tant paysager que ludique et fonctionnel, de ce superbe écrin de verdure au centre géographique de la Ville.

Il y aura lieu d'effectuer une analyse dendrologique complète de tous les arbres de la promenade. De plus, il faudra prendre en compte les besoins des habitants du quartier en matière de jeux ainsi que des services communaux, sociétés sportives et écoles utilisant cet espace pour ce qui concerne les infrastructures en général.

En répondant plus précisément au postulant, la pose de tables de pique-nique dans la promenade de Verdeaux va effectivement dans le sens des nouveaux aménagements effectués à Renens. De telles tables ont été installées cette année, entre autres au Parc de la rue du Lac, au Parc des Biondes, aux jardins familiaux du Censuy et au Parc de la Gare. Ainsi 3 tables de pique-nique seront posées en 2011 déjà, le long de la promenade. Il sera tenu compte de cette expérience dans le prochain réaménagement de la promenade.

Les jeux existants sont certes démodés, mais ils sont conformes aux normes européennes en la matière. Une analyse détaillée des besoins sera effectuée au moment de l'étude qui permettra de développer l'ensemble des réaménagements paysagers lors du dépôt du préavis "Verdeaux - aménagement terrain et promenade." A relever que la petite place de jeux adaptée aux plus petits a été refaite en 2010 près de la Volière.

D'autre part, concernant l'édicule situé sur le terrain près de l'entrée principale et abritant un local matériel et un local "vestiaire", la réfection de son enveloppe sera réalisée en 2011 par le personnel communal.

Concernant une éventuelle rénovation intérieure, une étude sera menée en concertation avec les utilisateurs. D'éventuels travaux seront portés au budget 2012.

En conclusion, les demandes présentées par le postulant seront intégralement prises en compte lors de l'élaboration du cahier des charges en vue de la dépose d'un préavis relatif à l'aménagement du terrain et de la promenade de Verdeaux en 2012-2013. De plus, 3 tables de pique-nique seront installées en 2011 déjà et l'enveloppe extérieure du local attenant au terrain sera rénovée par voie budgétaire en 2011.

La Municipalité considère par la présente avoir répondu au postulat de M. le Conseiller communal Ali Korkmaz intitulé : "Développement des alentours du terrain de football de Verdeaux."

Fondée sur l'exposé ci-dessus, la Municipalité prie le Conseil communal de bien vouloir voter les conclusions suivantes :

C O N C L U S I O N S

LE CONSEIL COMMUNAL DE R E N E N S,

Vu le préavis No 99-2010 de la Municipalité du 29 novembre 2010,

Où le rapport de la Commission désignée pour étudier cette affaire,

Considérant que cet objet a été porté à l'ordre du jour,

D E C I D E

d'approuver la réponse de la Municipalité au postulat de M. le Conseiller communal Ali Korkmaz intitulé : "Développement des alentours du terrain de football de Verdeaux."

Approuvé par la Municipalité dans sa séance du 26 novembre 2010.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

La Syndique :

Le Secrétaire :

Marianne HUGUENIN (L.S.) Jean-Daniel LEYVRAZ

Municipal concerné : M. Michel Perreten