



## **INVITATION AUX PROPRIETAIRES ET AUX GERANCES D'IMMEUBLES**

Madame, Monsieur,

En tant que propriétaire, optimiser vos consommations d'électricité et de chauffage présente de multiples avantages, tant au niveau du développement durable que de la diminution de vos factures. En mettant en place un **suivi énergétique** de votre bâtiment, vous pouvez améliorer l'utilisation de vos équipements techniques. Différents outils sont aujourd'hui disponibles sur le marché, que l'on soit propriétaire d'un appartement en PPE, d'une maison individuelle ou d'une barre d'immeuble.

La rénovation énergétique d'un bâtiment, au niveau de son enveloppe et/ou de sa technique, représente un pas supplémentaire pouvant occasionner un investissement conséquent. Par un **contrat de performance énergétique** avec un tiers investisseur, un propriétaire de bâtiment réalise des économies d'énergie sans avoir à s'occuper du développement du projet, ni des investissements. Ceux-ci sont financés par le tiers investisseur, qui se rémunère sur les économies d'énergie réalisées.

Des actions de **sensibilisation auprès des ménages** habitant un immeuble peuvent aussi amener des réductions significatives des consommations d'énergie, à l'image de l'opération Eco-Logement qui a été menée dans un quartier de Renens entre 2016 et 2017.

Pour approfondir ces thèmes, le Service Gestion Urbaine – Développement Durable a le plaisir de vous inviter à une soirée d'information le

**mardi 23 janvier 2018 de 17h00 à 19h15  
à la buvette de la salle de spectacles de Renens (rue de Lausanne 37)**

Nous profiterons de cette occasion pour vous présenter les actions mises en place au niveau de nos propres bâtiments.

Le programme de cette soirée est le suivant :

- 17h00 Mots de bienvenue  
*Patricia Zurcher Maquignaz, Municipale*
- 17h10 Panorama des outils de suivi énergétique disponibles sur le marché  
*Caroline Tacchini, service Gestion Urbaine – Développement Durable*
- 17h30 Suivi énergétique par un prestataire externe  
*Joël Lazarus, Energo*
- 18h00 Contrat de performance énergétique  
*Jean-Marc Zraggen, SIG, président de l'association Swissesco*
- 18h30 Opération Eco-Logement aux Biondes  
*Wladyslaw Senn, association Terragir – énergie solidaire*
- 18h55 Questions-réponses
- 19h10 Synthèse des discussions

Au terme de ce programme, un apéritif vous sera cordialement offert.

Gratuite, l'entrée est ouverte à tous. Elle s'adresse aux propriétaires, ainsi qu'aux gérances et à leurs gestionnaires techniques. L'inscription est obligatoire à l'adresse mail [ctc@renens.ch](mailto:ctc@renens.ch) pour des raisons organisationnelles. Nous restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire par mail ou par téléphone (021 632 74 02).

En espérant vous voir nombreux à cette soirée, nous vous présentons, Madame, Monsieur, l'expression de notre considération distinguée.

Le Service Gestion Urbaine – Développement Durable