

Cautionnement solidaire en faveur de Cacib SA

La Municipalité de Renens soumet à l'approbation du Conseil communal la réactivation d'un cautionnement solidaire de CHF 5 millions en faveur du Cacib SA (Centre artisanal, commercial et industriel des Baumettes), société dont la Ville est actionnaire majoritaire à hauteur de 60%. Le renouvellement de cette garantie permettra la concrétisation de dossiers majeurs de la promotion économique, avec en ligne de mire la création d'emplois et de valeur ajoutée.

Crée en 1972, le Cacib SA est un projet durable dont les buts et objectifs initiaux – permettre à des sociétés industrielles et artisanales de disposer de locaux à prix accessible afin de favoriser l'emploi - sont restés les mêmes au cours des années tout en s'adaptant aux besoins actuels des entreprises et start-up. Véritable outil de développement économique pour Renens, la Commune a déjà accordé à Cacib SA un cautionnement de CHF 5 millions pour une première phase de croissance, entre 1984 et 2012.

Depuis deux législatures, la Municipalité a adopté une attitude volontariste pour faire face à l'évolution en profondeur du secteur industriel de Renens et permettre à des projets économiques novateurs de prendre le relais. Dans cette optique, une véritable politique de renforcement de la promotion économique a été mise sur pied.

Résultat de cette gestion proactive de la Commune, conjointement à une politique de mise à disposition de locaux flexibles par Cacib SA, les deux bâtiments propriétés de cette dernière - le site historique des Baumettes et le bâtiment des Ateliers de Renens sur le site du Closel - sont aujourd'hui entièrement loués et occupés par des projets divers à portée entrepreneuriale.

La vitalité de ces deux places fortes de l'activité économique communale n'a pu s'imposer sans des travaux d'aménagement et de mise en conformité conséquents. Des investissements supplémentaires ont également été opérés afin de concrétiser l'installation d'entreprises prometteuses et innovantes laissant augurer la création de nombreuses places de travail. Cette entrée dans une nouvelle phase de projets et de développement nécessite dès lors de réactiver un cautionnement solidaire afin de garantir à Cacib SA de bonnes conditions de financement auprès de ses partenaires.

Renseignements :

Jean-François Clément *Syndic*
079 645 79 77

Nicolas Servageon *Promotion économique*
079 710 90 17