



Gare CFF Renens – interface des transports publics de l'Ouest lausannois

Soirée publique du 15 janvier 2009



## SDOL Schéma Directeur de l'Ouest Lausannois

- I. Contexte et enjeux
- II. Projet : l'étude préliminaire
- III. Discussion – débat environ 60'
- IV. Prochaines étapes / consultation publique
- V. Verrée offerte par la Commune d'Ecublens

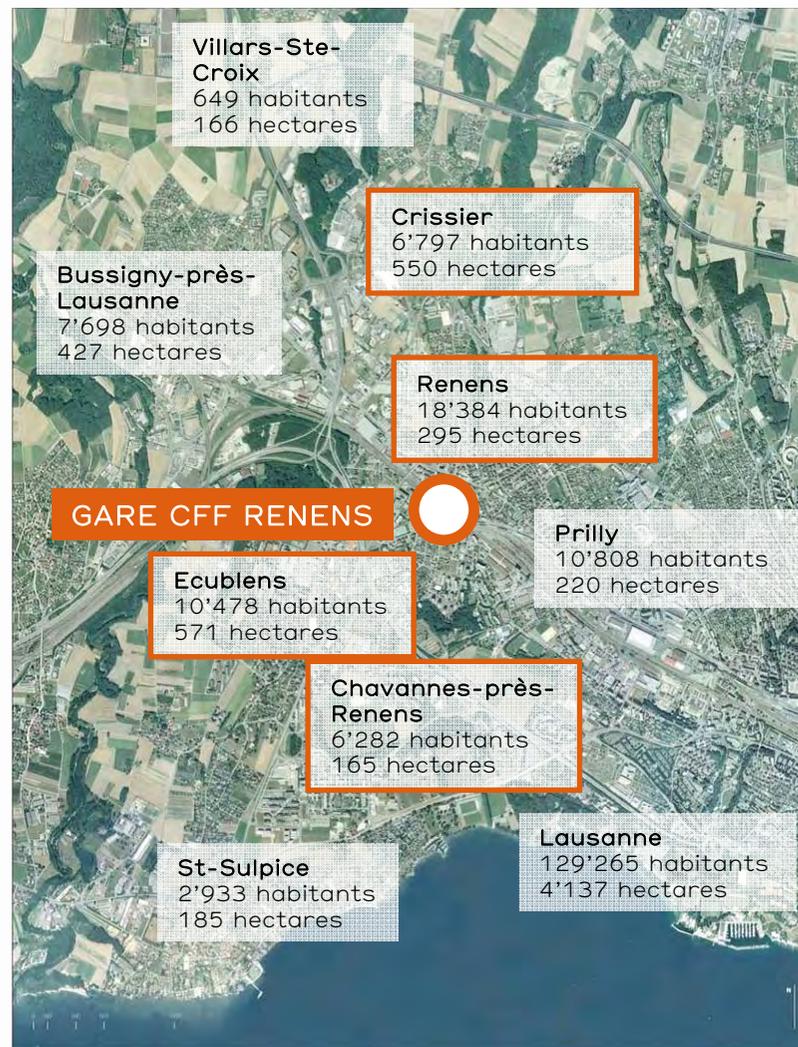


# I. Interface des transports publics de l'Ouest lausannois

Mme Marianne Huguenin, présidente Gropil SDOL, syndique Renens

Une gare, 4 communes et 5 partenaires :

- > Ecublens  
Chavannes-près-Renens  
Crissier  
Renens
- > 4 communes  
CFF infrastructures  
CFF immobilier SA  
tl – transports publics lausannois  
Etat de Vaud
- > Concours de projet et d'idées en 2007

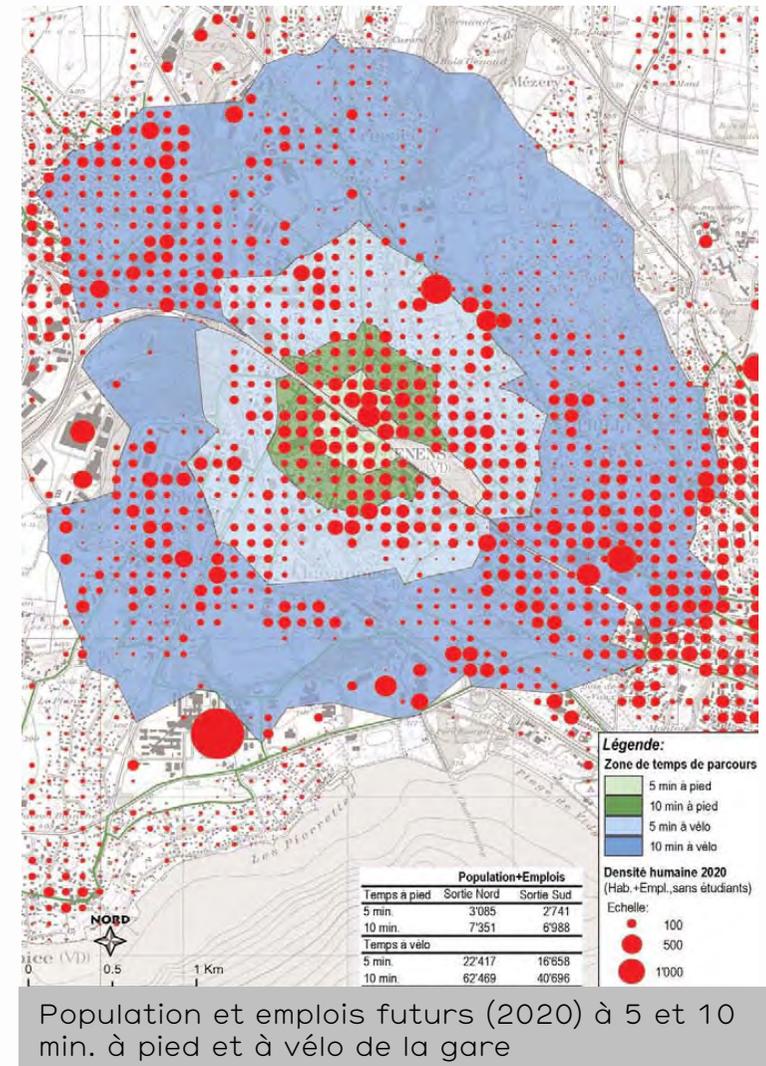
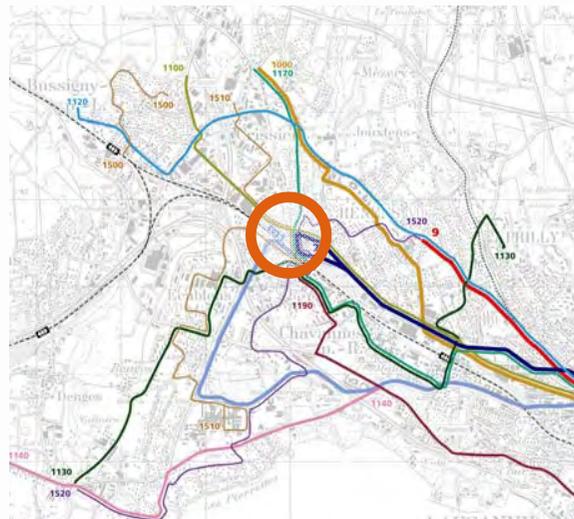




# I. Interface des transports publics de l'Ouest lausannois

Mme Marianne Huguenin, présidente Gropil SDOL, syndique Renens

- > Une gare au centre de l'OL  
1 district / 65'000 habitants (+10'000 avec Lausanne)
- > Un bassin de population (habitants + emplois) à 10 min à vélo : environ 60'000 aujourd'hui / environ 100'000 à l'horizon 2020
- > 2020 : 3<sup>ème</sup> gare de Suisse romande en terme de bassin de population desservi





# Renens VD

Lot 1 – CFF infrastructures ferroviaires

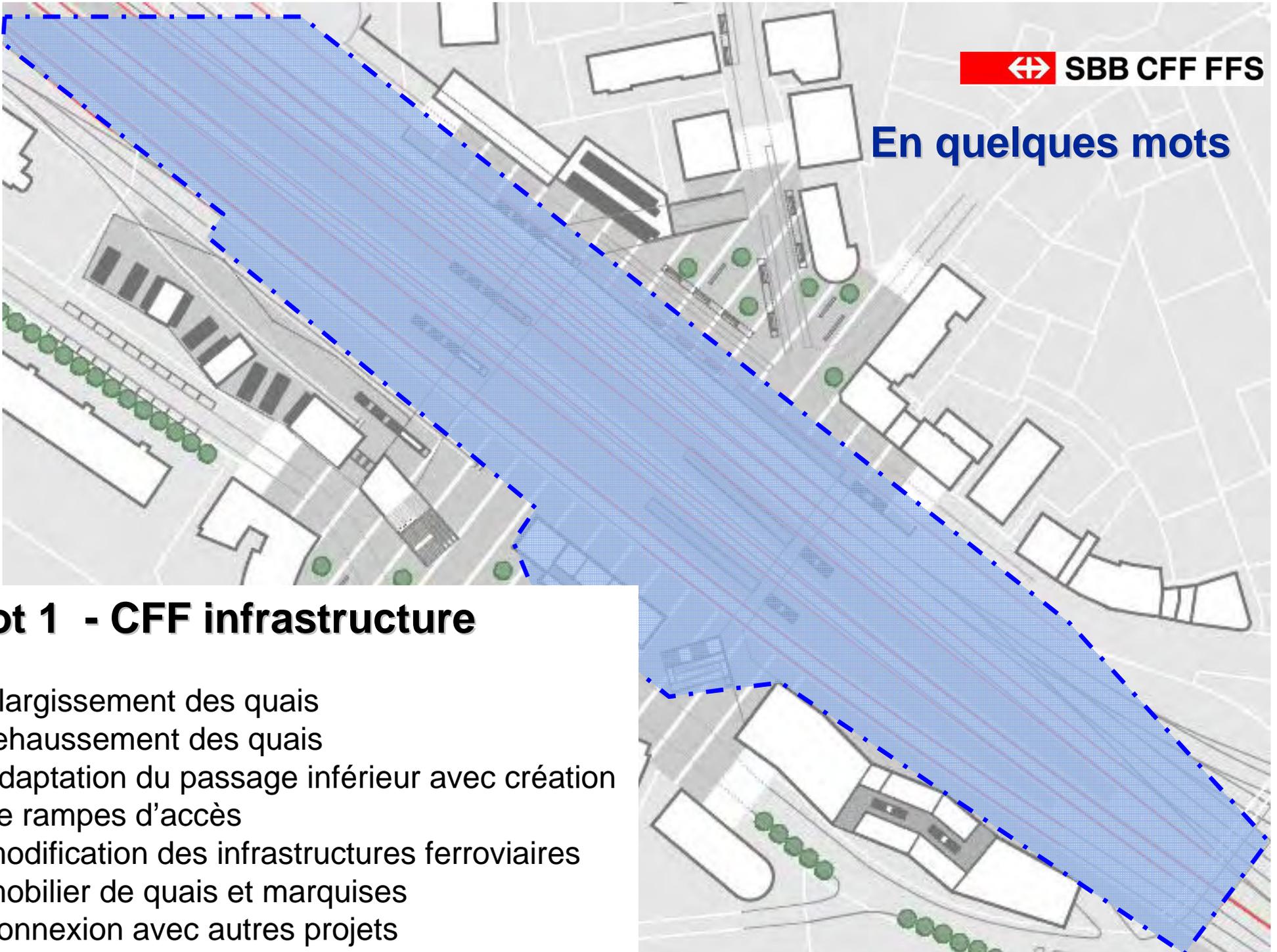
## Les défis lors de la réalisation sont :

- affluence voyageurs
- trafic marchandises
- mesures d'exploitation (Renens est le cœur de la Romandie)  
une seule voie mise hors service à la fois !
- mauvaise qualité des sols
- normes environnementales (drainages, eaux, etc...)
- milieu urbain
- coordination entre tous les projets

En quelques mots

## Lot 1 - CFF infrastructure

- élargissement des quais
- rehaussement des quais
- adaptation du passage inférieur avec création de rampes d'accès
- modification des infrastructures ferroviaires
- mobilier de quais et marquises
- connexion avec autres projets



# Renens

Lot 2 – CFF Immobilier

## UNE VISION GLOBALE

- **Cohérence de l'ensemble (bâti + espace public)**
- **Qualité architecturale (nouveau visage de la gare et bâtiments adjacents)**
- **Coordination des plannings**
- **Viabilité économique des projets Immobiliers**



# Renens

Lot 2 – CFF Immobilier

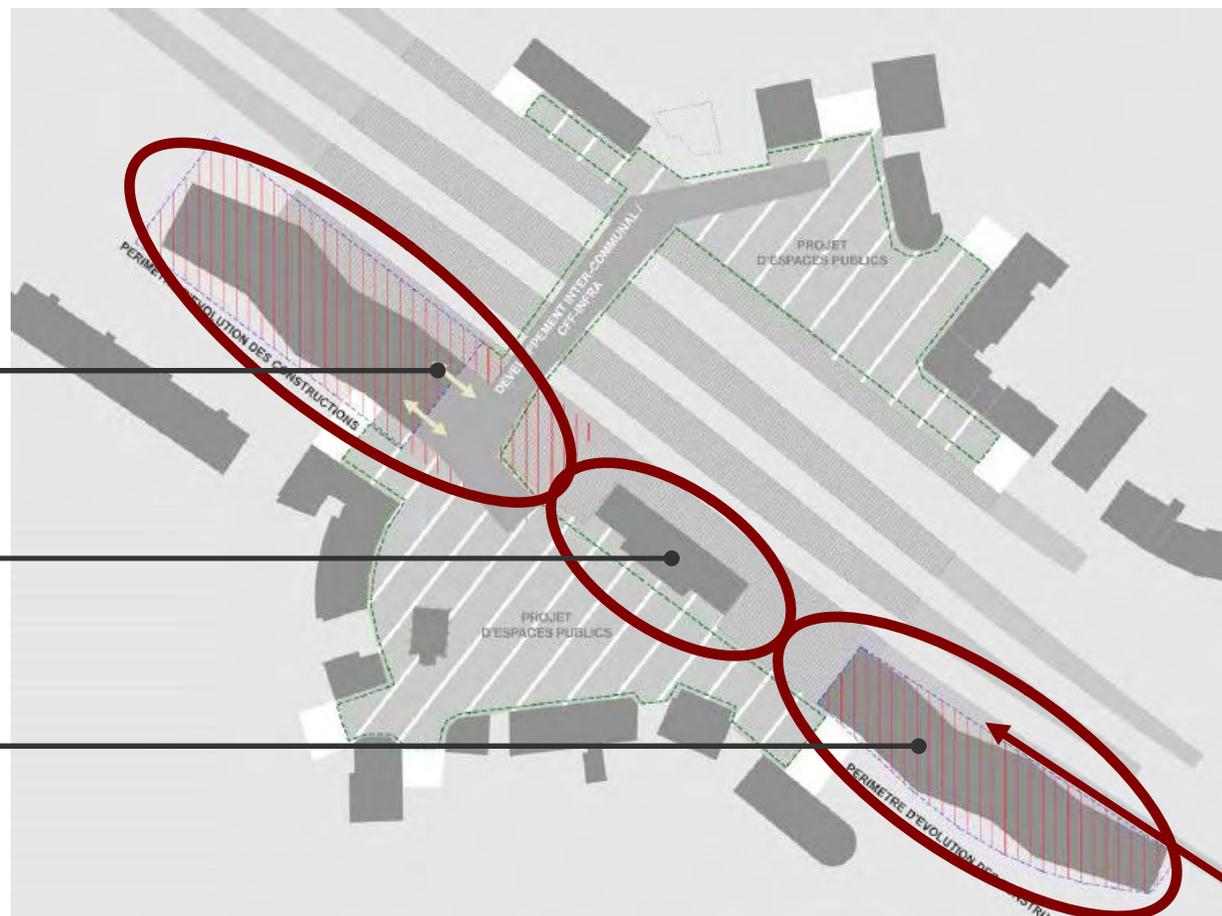
## DÉFIS POUR LES ARCHITECTES

Bâtiment Ouest  
Intégration du bâti

Gare  
Son nouveau rôle

Bâtiment Est  
Intégration du bâti

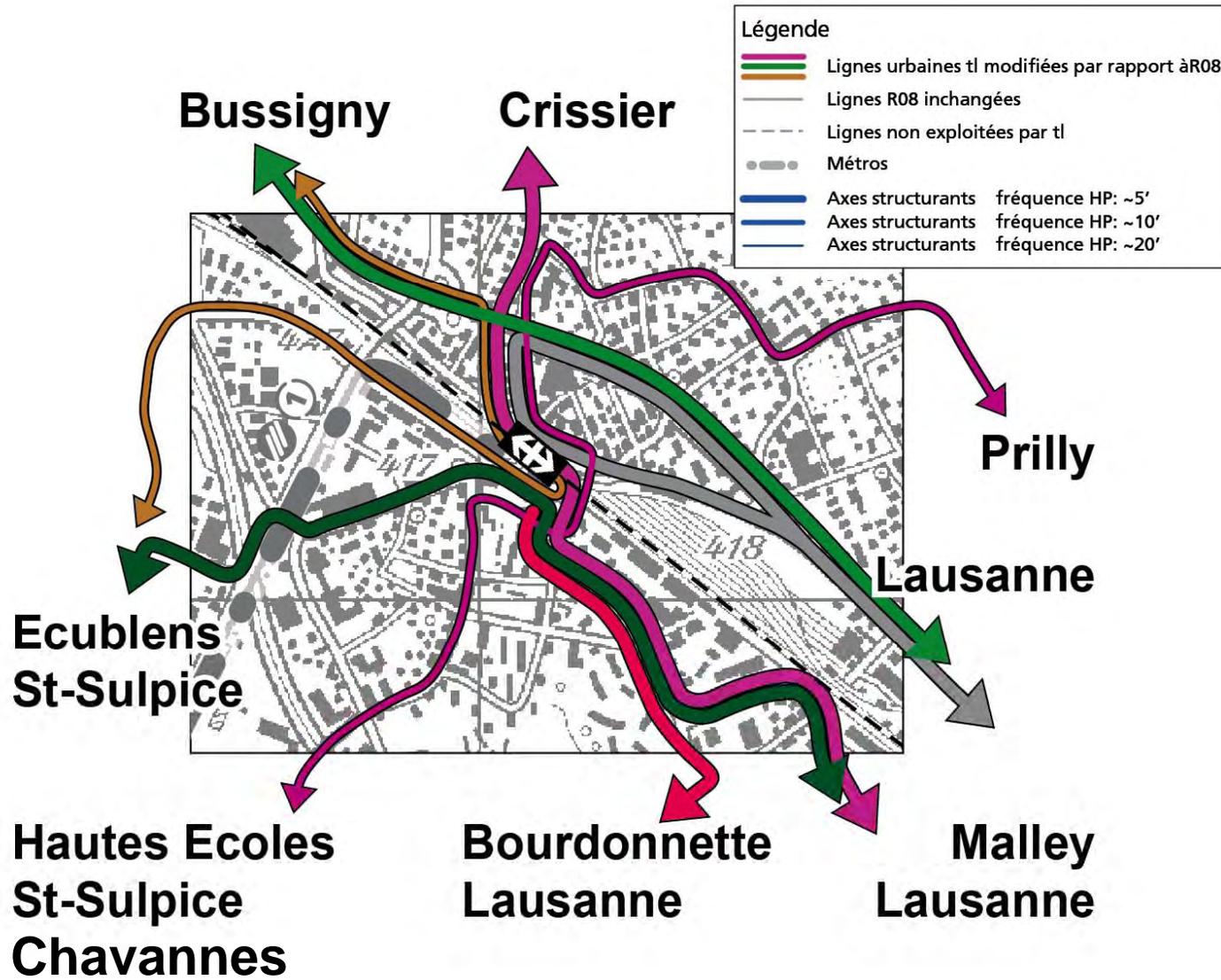
Liaison mobilité douce  
Direction "Entrepôts"





# I. TL – transports publics lausannois – et m1

Mme Anne-Marie Depoisier, présidente du Conseil d'administration





## SDOL Schéma Directeur de l'Ouest Lausannois

- I. Contexte et enjeux
- II. Projet : l'étude préliminaire
- III. Discussion – débat environ 60'
- IV. Prochaines étapes / consultation publique
- V. Verrée offerte par la Commune d'Ecublens

## SOMMAIRE

### INTRODUCTION

Objectifs et enjeux de l'étude préliminaire  
Principes urbanistiques

### I. AMENAGEMENT DES INFRASTRUCTURES FERROVIAIRES (LOT 1)

Enjeux et recommandations

### II. DEVELOPPEMENT DU DOMAINE BATI CFF (LOT 2)

Objectifs et analyse  
Projet

### III. AMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS - PASSERELLE (LOT 3)

Places nord / sud  
Passerelle  
Mobilité

### IV. AMENAGEMENT DES INFRASTRUCTURES DES TL (LOT 4)

Projet pour le m1 en gare de Renens  
Tracé de l'axe fort

### V. ETUDE D'ASSAINISSEMENT PHONIQUE (LOT 5)

Etude et recommandations

ESTIMATION DES COUTS  
- Répartition des coûts par lots

### SYNTHESE

Recommandations  
Conclusion

## ENJEUX ET OBJECTIFS DE L'ETUDE PRELIMINAIRE

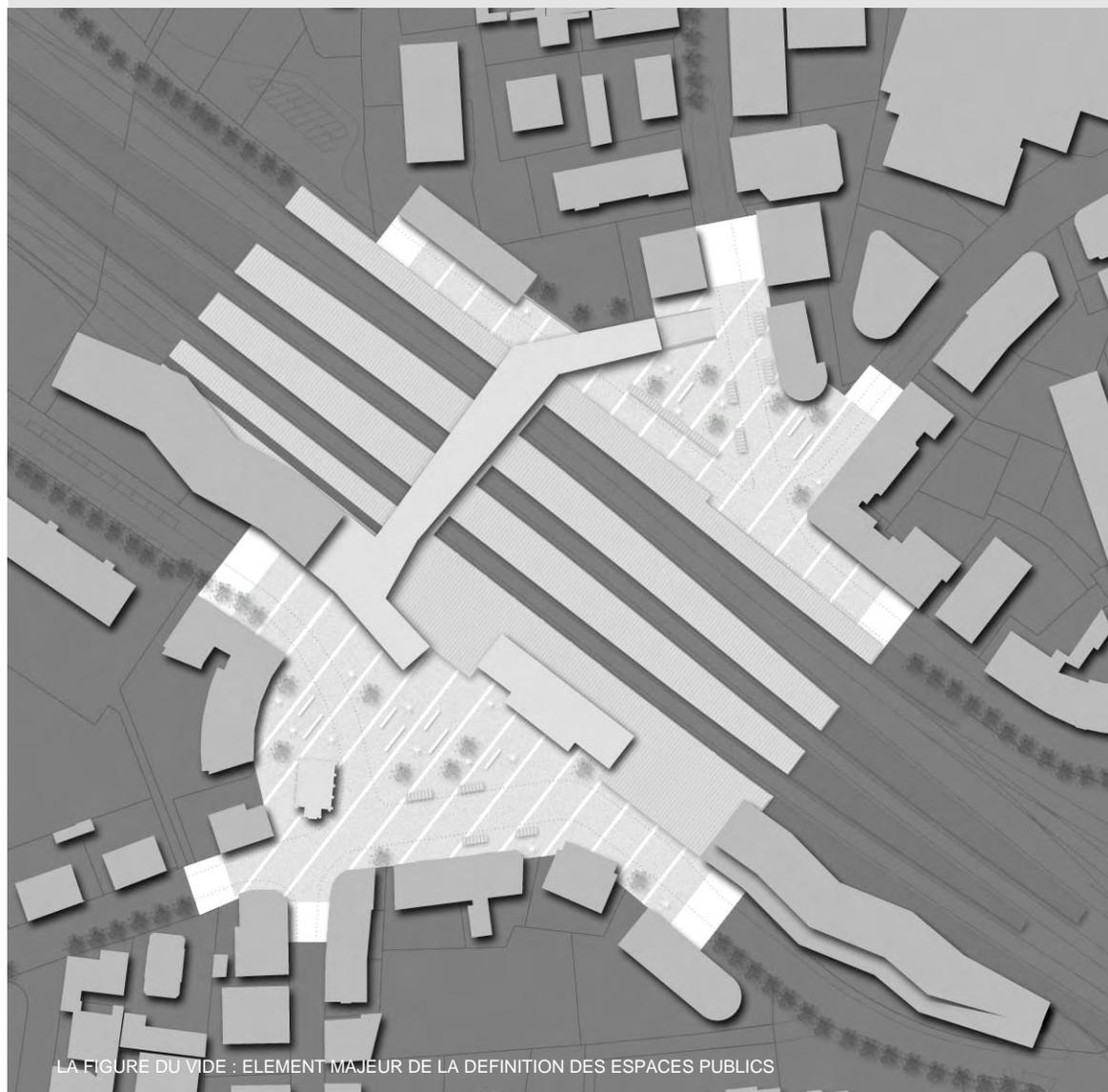
- APPROFONDIR ET VERIFIER LES SOLUTIONS PROPOSEES PAR LE CONCOURS
- COORDONNER LES PROJETS DES DIFFERENTS INTERVENANTS SUR LE SITE DE LA GARE
- METTRE EN PLACE UNE STRATEGIE GLOBALE DE DEVELOPPEMENT
- PREPARER LA PHASE D'AVANT-PROJET POUR L'OBTENTION DES SUBVENTIONS DE LA CONFEDERATION (2009)



## PRINCIPES URBANISTIQUES

- REUNIFIER DES TERRITOIRES HISTORIQUEMENT SEPARÉS
- CRÉER UN ESPACE PUBLIC CONTINU DE PART ET D'AUTRE DE LA GARE
- REDONNER UNE IDENTITE FORTE A LA GARE DE RENENS
- FEDERER L'ENSEMBLE DES COMMUNES DE L'OUEST LAUSANNOIS AUTOUR D'UN ESPACE PUBLIC MAJEUR

LE PROJET « RAYON VERT » REUNIT PAR UNE PASSERELLE, QUI DEVIENT SIGNE DANS LA VILLE, LES PLACES NORD ET SUD DE LA GARE DE RENENS ET DONNE SON IDENTITE A L'ESPACE PUBLIC



LA FIGURE DU VIDE : ELEMENT MAJEUR DE LA DEFINITION DES ESPACES PUBLICS



AMENAGEMENT DES INFRASTRUCTURES FERROVIAIRES (LOT1)

# 5

## ENJEUX ET RECOMMANDATIONS

- VERIFIER ET COORDONNER LES EMPRISES NECESSAIRES AU DEVELOPPEMENT DES PROJETS CFF INFRASTRUCTURES

- FIXER LA NOUVELLE LIMITE DU DOMAINE FERROVIAIRE

- AMELIORER LE PASSAGE INFERIEUR

### RECOMMANDATIONS

- COORDINATION PRECISE A METTRE EN PLACE AVEC L'AVANT-PROJET DE L'AXE FORT

- COORDINATION DES PROJETS DE MARQUISES AVEC LES MESURES D'ASSAINISSEMENT PHONIQUE

- DEFINITION D'UN MOBILIER DE QUAI IDENTIQUE A L'ENSEMBLE DES AMENAGEMENTS URBAINS



LA NOUVELLE EMPRISE DU DOMAINE FERROVIAIRE

AMENAGEMENT DES INFRASTRUCTURES FERROVIAIRES (LOT1)



AMENAGEMENT DU DOMAINE BATI (LOT2) # 7

## OBJECTIFS ET ANALYSE

### OBJECTIFS

- REpondre aux besoins de CFF immobilier et consolider les principes urbanistiques définis au concours
- ELABORER LES BASES D'UN PPA ET DEFINIR LES OUTILS URBANISTIQUES LES PLUS ADAPTES POUR LA SUITE
- METTRE EN PLACE UNE STRATEGIE GLOBALE DE DEVELOPPEMENT

### ANALYSE

- LECTURE TERRITORIALE : DEFINIR LE CADRE CONTEXTUEL DES PROJETS DE BATIMENTS
- UN TERRITOIRE CARACTERISE PAR UNE RUPTURE TOPOGRAPHIQUE ET PAR DES TISSUS CLAIREMENT DIFFERENCIES : AU SUD, UN FRONT CONTINU AU NORD, UN TISSU DISCONTINU S'OUVRANT SUR LE PAYSAGE

### INTENTIONS DE PROJET

- IMPLANTATION URBAINE : RENFORCER LA FIGURE DU VIDE DEFINIR UN FRONT BATI ADAPTE DIALOGUER AVEC LA PASSERELLE



LECTURE TERRITORIALE



IMPLANTATION URBAINE

## PROJET

### VOLUMETRIE

- DEFINIR UN GABARIT ADAPTE A L'ECHELLE DU QUARTIER (8 NIVEAUX)

- SE PROTEGER DES NUISANCES DU CHEMINS DE FER
- DIALOGUER AVEC L'ECHELLE DU BATI EXISTANT

### AFFECTATION - DENSITE

- CONCENTRER LES ACTIVITES, COMMERCES, ET SERVICES DANS LES REZ DE CHAUSSEE

- DEFINIR UNE DENSITE ADAPTEE de 22'000 à 26'000 m2 SBP

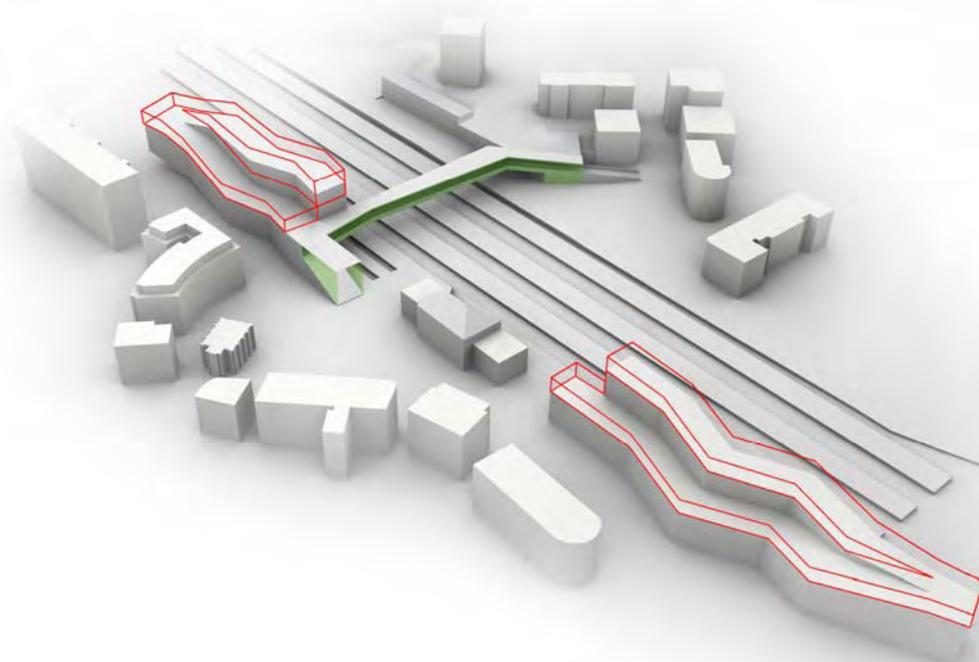
### FONCTIONNEMENT

- SEPARER LE FONCTIONNEMENT DE LA PASSERELLE DU BATIMENT CFF

- DEFINIR LES ESPACES DE COMMERCE SOUS LA PASSERELLE AU SUD

- IMPLANTER LES SERVICES LIES A LA MOBILITE DOUCE (PARKING 300 PL, VELOS-STATION, OUEST ROULE)

- RECONVERSION DES ESPACES DE LA GARE (BATIMENT VOYAGEURS)



### ETUDE VOLUMETRIQUE

<b>BATIMENT SUD-EST</b> (proche du P1)	
AFFECTATIONS	SBP
COMMERCES, SOINS/MEDICAL, RESTAURANT	4'000.0 m2
CULTURES/FORMATION BUREAUX	9'000.0 m2
PARKING P+R	2'000.0 m2
<b>SS-TOTAL</b>	<b>15'000.0 m2</b>

<b>BATIMENT SUD-OUEST</b> (proche de la pass.)	
AFFECTATIONS	SBP
COMMERCES, FITNESS	1'000.0 m2
CULTURES/FORMATION BUREAUX, HOTEL	10'000.0 m2
<b>SS-TOTAL</b>	<b>11'000.0 m2</b>
<b>TOTAL</b>	<b>26'000.0 m2</b>

## RECOMMANDATIONS

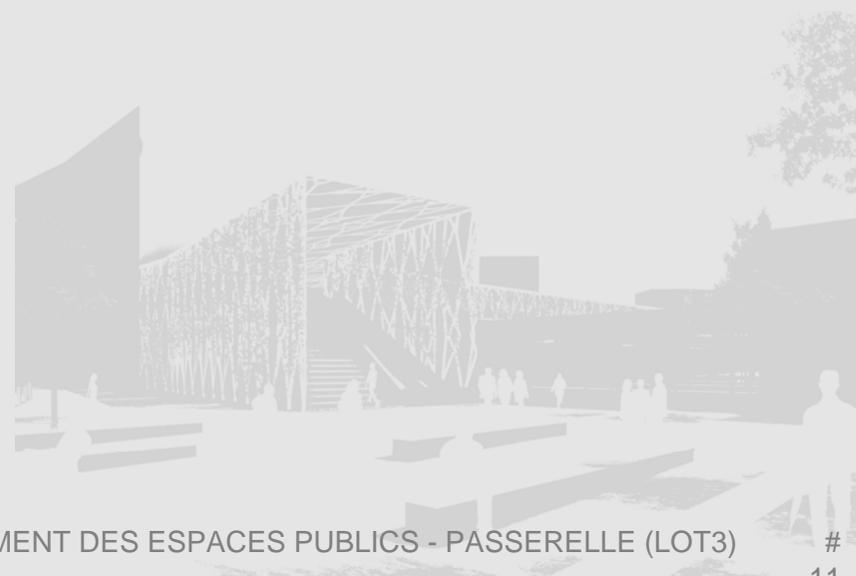
### MORPHOLOGIE ET DENSITE

- GABARIT A 8 NIVEAUX
- SURFACE BRUTE DE PLANCHER :  
22'000 m<sup>2</sup>

### DEVELOPPEMENT URBANISTIQUE

- SEPARER LE PROJET DE LA PASSERELLE ET CELUI DES BATIMENTS CFF
- POINTS FORTS :
  - TOTALE INDEPENDANCE DES CALENDRIERS
  - AUTONOMIE DES PROJETS D'ARCHITECTURE
  - CLARTE DE L'ACCROCHAGE SUD DE LA PASSERELLE A LA PLACE
  - MAITRISE DE LA REALISATION D'UN ESPACE PUBLIC CONTINU
- DEFINIR UN PPA DONT LE CADRE EST DONNE PAR LE PROJET D'ESPACE PUBLIC





AMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS - PASSERELLE (LOT3)

#  
11

## PLACES NORD / SUD

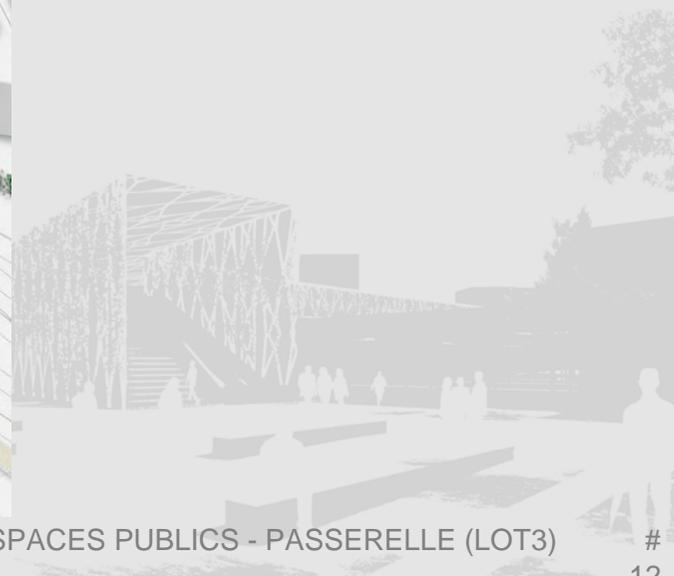
### MATERIALISATION

- RENFORCER L'UNITÉ DES ESPACES PUBLICS PAR DES LIGNES EN PIERRE
- TRAITEMENT DES SURFACES PAR UN SOL COULE QUI SE DÉVELOPPE SUR LES PLACES ET LA PASSERELLE
- RENFORCER LE CONCEPT PAR L'ÉCLAIRAGE URBAIN (ILLUMINER LE FILTRE EN LIÈRE)
- COORDINATION TL POUR DESSIN ABRI BUS



PRINCIPES D'AMENAGEMENT

AMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS - PASSERELLE (LOT3)



#  
12

PLACES NORD / SUD



LE « RAYON VERT » ET LA PLACE NORD



AMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS - PASSERELLE (LOT3)

#  
13



LA PLACE SUD ET LA PASSERELLE : DEUX ELEMENTS D'UN MEME ESPACE PUBLIC



## PASSERELLE

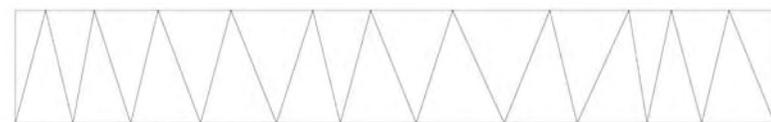
- CONFIRMER LES INTENTIONS DU CONCOURS PAR UNE STRUCTURE ARBORIFORME CONTINUE
- DEVELOPPER LES PRINCIPES STRUCTURELS POUR LES ACCROCHAGES SUD ET NORD DE LA PASSERELLE
- VEGETALISATION PAR UN VOILE DE LIERRE



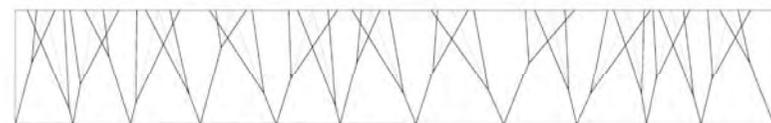
VOILE EN LIERRE (NEUCHÂTEL)



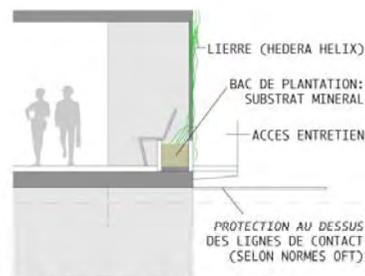
STRUCTURE ARBORIFORME (JAPON)



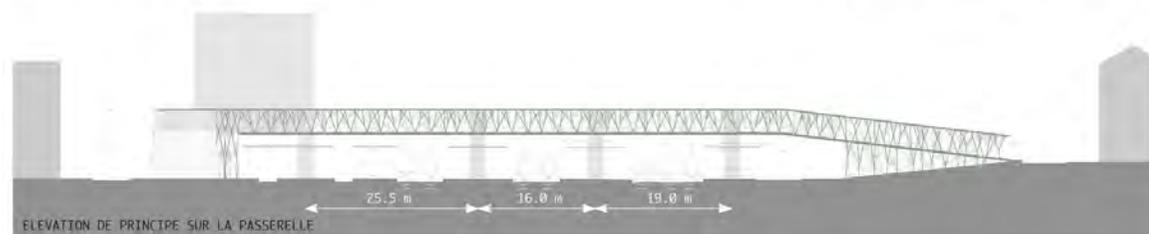
TREILLIS STANDARD : PORTEE 25.5 m



TREILLIS AVEC BARRES ARBORESCENTES : PORTEE 25.5 m



COUPE TRANSVERSALE : DETAIL VEGETALISATION



ELEVATION DE PRINCIPE SUR LA PASSERELLE

#38 GROUPEMENT RAYON VERT\_FARRAKFAZAN ARCHITECTES\_TEKHNE SA MANAGEMENT\_ATELIER DU PAYSAGE SARL

## PASSERELLE

- CRÉER UNE PLACE HAUTE  
EN BELVEDERE SUR LA VILLE

- MIXITE DES USAGES ET DES PARCOURS

- DÉFINIR LE PROGRAMME PRÉCIS  
DE LA PASSERELLE

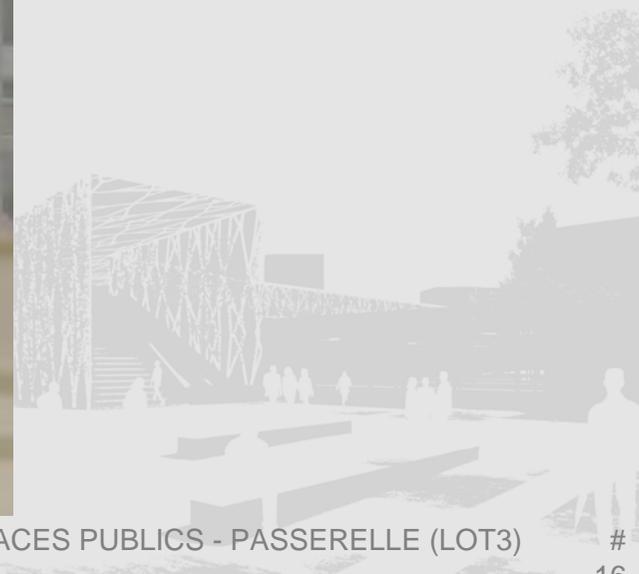
- VALIDER LE PRINCIPE  
DE LAISON VERTICALE AU SUD



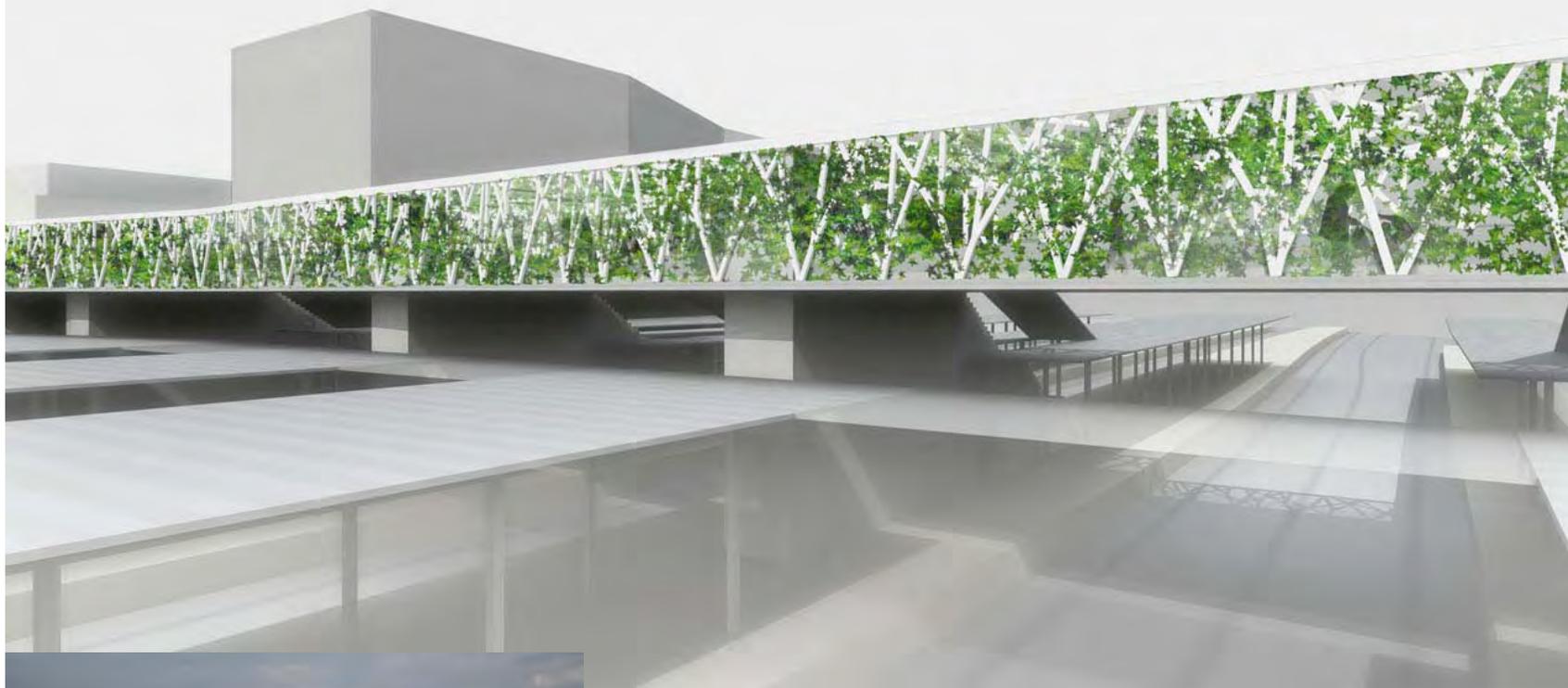
VUE INTERIEURE

AMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS - PASSERELLE (LOT3)

#  
16



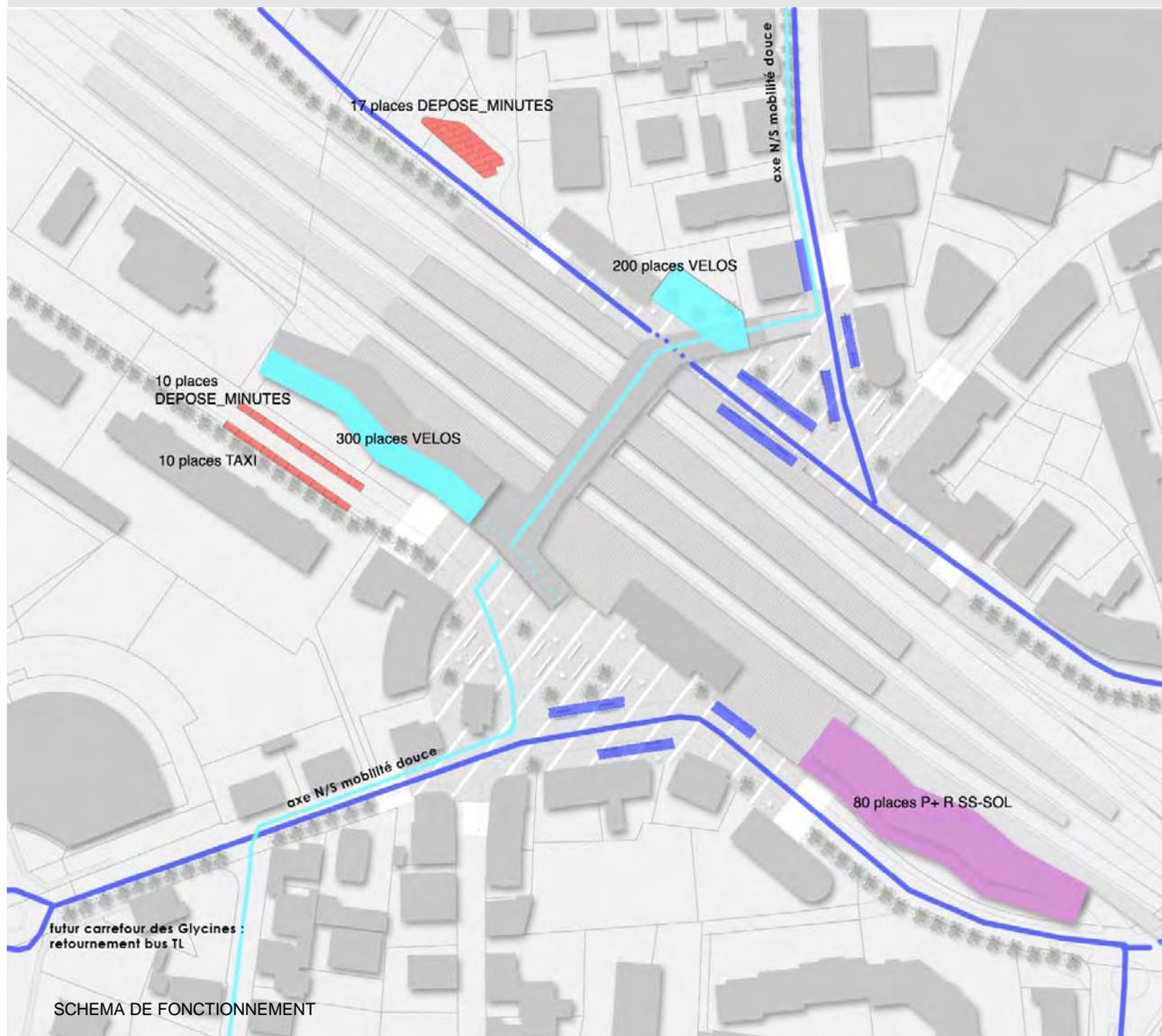
PASSERELLE



AMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS - PASSERELLE (LOT3)

#  
17

## MOBILITE



RESEAU TL 2009-2014  
- ADAPTER LA GEOMETRIE DES ROUTES  
AU TRACE DES LIGNES DE BUS

- PREVOIR LE RETOURNEMENT  
DES BUS AU SUD,  
SUR LE FUTUR GIRATOIRE DES « GLYCINES »

MOBILITE DOUCE  
- REPARTIR LES STATIONNEMENTS VELOS  
DE PART ET D'AUTRE DE LA PASSERELLE

- CONCENTRER LES EQUIPEMENTS  
DE MOBILITE DOUCE  
A PROXIMITE DE LA PLACE SUD



AMENAGEMENT DES INFRASTRUCTURES DES TL (LOT4) # 19

PROJET POUR LE M1 EN GARE DE RENENS

- VALIDER LES CHOIX D'EMPRISE POUR LE M1
- PRECISER LE DIMENSIONNEMENT DES INFRASTRUCTURES (INFLUENCE SUR LA STRUCTURE DE LA PASSERELLE)



UN NOUVEAU QUAI CENTRAL POUR LE M1



AMENAGEMENT DES INFRASTRUCTURES DES TL (LOT4) # 20

## TRACE DE L'AXE FORT

- VALIDER LE PRINCIPE DE DEPLACEMENT DE LA PISTE CYCLABLE LE LONG DE L'AXE FORT DANS LE SECTEUR DE LA GARE DE RENENS

- COORDINATION IMPORTANTE A METTRE EN PLACE ENTRE L'AVANT-PROJET DE L'AXE FORT SUR LA PLACE NORD (EMPRISE, ARRET) ET LE QUATRIEME QUAI CFF



VARIANTE DE TRACE NON RETENUE : EMPRISE TRAM (7m), PISTE CYCLABLE (3m), VOIE PIETONNE (3m)

*Cette variante monte clairement l'impossibilité de réaliser une zone mixte (piétons, cycles et tram) sur la rue du Terminus ainsi que sur la rue de Lau-sanne.*



VARIANTE DE TRACE PROPOSEE : EMPRISE TRAM (7m), VOIE PIETONNE (3m)

*Cette variante permet, en déplaçant la piste cyclable bi-directionnelle hors du périmètre, de placer aisément l'emprise nécessaire au tram et à la voie piétonne de 3m.*





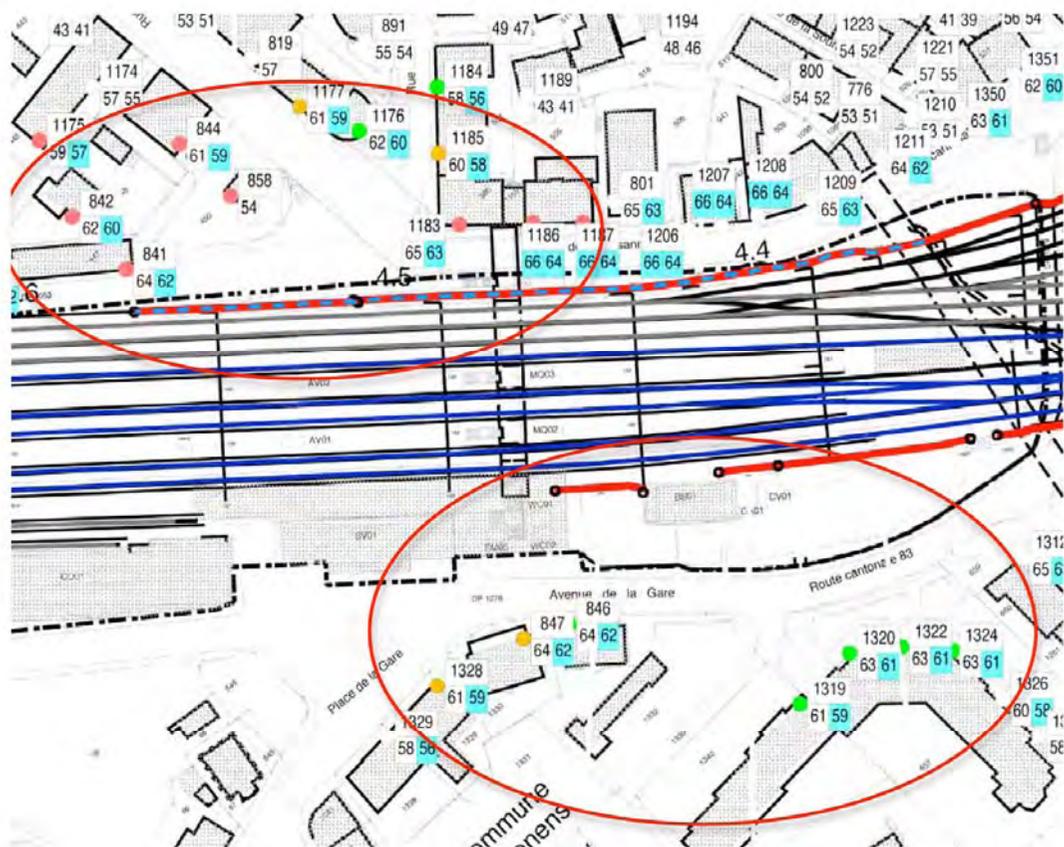
ETUDES D'ASSAINISSEMENT PHONIQUE (LOT5)

# 22

## ETUDE ET ANALYSE

### CONSTAT

- LE PROJET D'ASSAINISSEMENT PHONIQUE DES CFF (2005) PROPOSAIT :
- PAROIS ANTIBRUIT (P.A.B.) DE 2 M DE HAUT  
+ REMPLACEMENT DES FENETRES  
+ CLIMATISATION DES CHAMBRES
- MALGRE CELA, L'EFFICACITE DE CES MESURES RESTAIT QUASI NULLE POUR L'ENSEMBLE DES LOGEMENTS A PARTIR DU 1<sup>ER</sup> ETAGE DES BATIMENTS ENTOURANT LES PLACES ET SUR LES RUES A PROXIMITE



La figure ci-après (extraite du plan d'exposition au bruit (CFF, 2005) et modifiée) résume la situation et donne une vision d'ensemble. En rouge, les points où la paroi antibruit demeure inefficace à partir du 1<sup>er</sup> étage, en orange les points où la PAB est inefficace à partir du 2<sup>ème</sup> étage et en vert, les points où la PAB a une influence sur tous les étages, sans toutefois respecter les VLI à tous les étages. Seules les deux zones entourées en rouge ont été prises en compte.

PLAN DE L'ASSAINISSEMENT PHONIQUE (PROJET CFF - 2005)

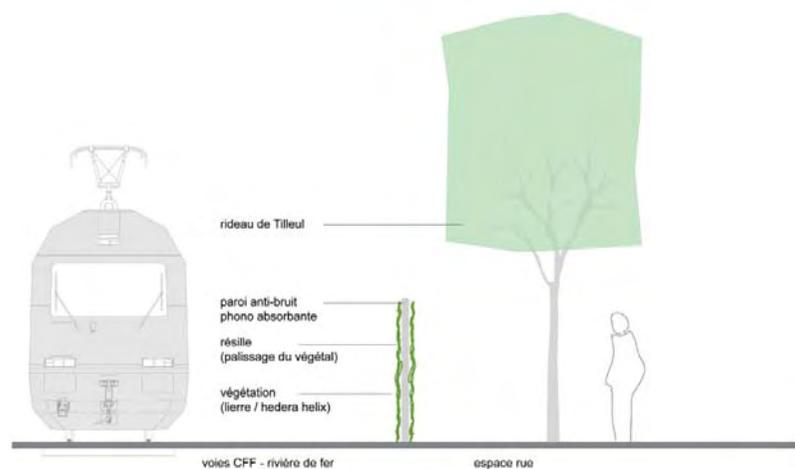
## RECOMMANDATIONS

### PROPOSITIONS

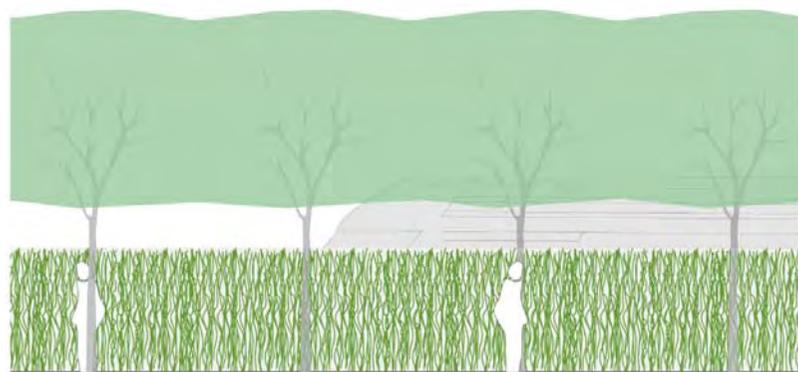
- INTEGRER L'ASSAINISSEMENT PHONIQUE  
AUX AMENAGEMENTS URBAINS

- REMPLACER LES P.A.B.  
PAR DES MARQUISES PHONO-ABSORBANTES

- VEGETALISATION DES P.A.B.  
HORS DES PERIMETRES COUVERTS  
PAR LES MARQUISES

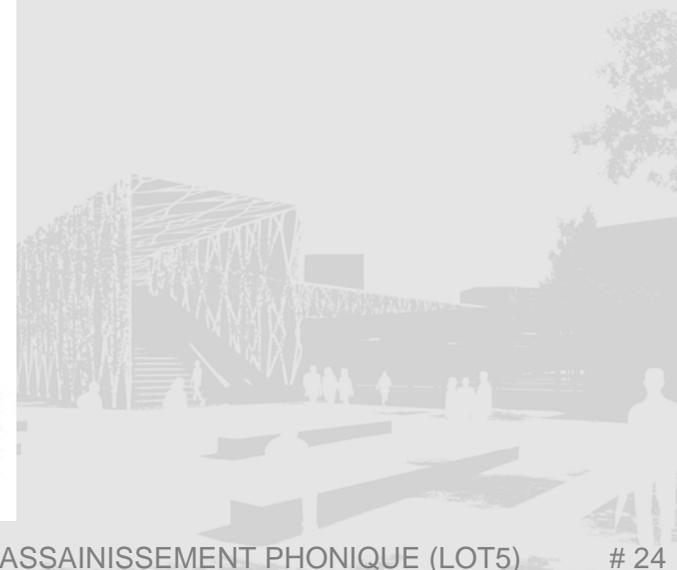


UN VOCABULAIRE VEGETAL UNITAIRE POUR LES ESPACES PUBLICS : LE LIERRE ET LES RIDEAUX DE TILLEULS



LES PAROIS ANTIBRUIT VEGETALISEES : UN CONCEPT PHONIQUE ET ECOLOGIQUE

*Lorsque l'assainissement phonique doit être mis en place en dehors des zones couvertes par les marquises phono-absorbantes, il pourra être réalisé des paroi antibruit végétalisées en lierre.*





ESTIMATION DES COÛTS

# 25

## ESTIMATION DES COÛTS PAR LOT



<b>lot 1</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF infrastructures</b>	<b>92.0 - 137.0 Mios</b>
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (1 <sup>ère</sup> phase)	73.0 - 108.0 Mios
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (2 <sup>ème</sup> phase)	19.0 - 29.0 Mios
<b>lot 2</b>	<b>Domaine bâti CFF / CFF Immobilier</b>	<b>80.2 - 135.6 Mios</b>
	BÂTIMENTS CFF IMMOBILIER	
<b>lot 3</b>	<b>Domaine public / communes</b>	<b>24.8 - 45.1 Mios</b>
	AMENAGEMENT PLACE NORD	
	AMENAGEMENT PLACE SUD	
	PASSERELLE y.c. RAMPES	
	SORTIE SUD DU PASSAGE INFÉRIEUR	
	GIRATOIRE DES GLYCINES	
	ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ACCROCHAGES PLACE SUD	
	VOIES et ABRIS du TRAM (Axe fort)	
<b>lot 4</b>	<b>Quais M1 / transports lausannois</b>	<b>3.5 - 6.5 Mios</b>
	AMENAGEMENTS VOIES ET QUAIS M1	
<b>lot 5</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF assainissement phonique</b>	<b>0.9 - 1.5 Mios</b>
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT NORD	
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT SUD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE SUD	
<b>lot 6</b>	<b>Prestations transversales</b>	<b>RESTE A CHIFFRER</b>
	BAMO - Bureau d'Appui au Maître de l'Ouvrage	
	Coordination CFF - TL - Tram - Commune(s)	
	Etudes transversales à définir	
	Adaptations réseaux souterrains (mandat d'étude et chiffrage)	
	Frais	
	Divers et imprévus	

## ESTIMATION DES COÛTS PAR LOT



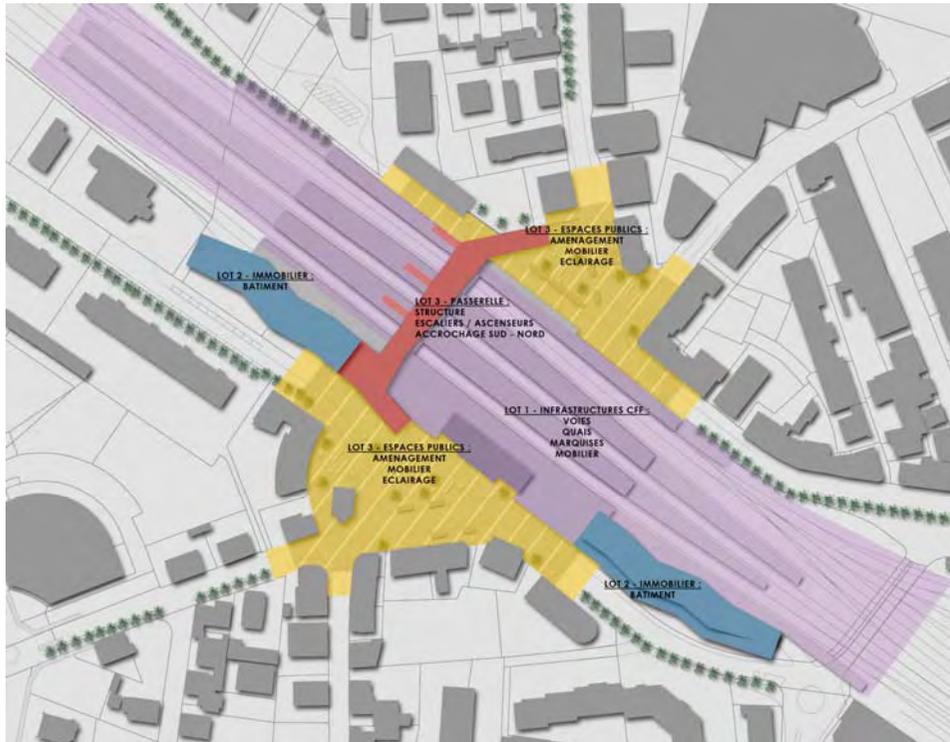
<b>lot 1</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF infrastructures</b>	<b>92.0 - 137.0 Mios</b>
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (1 <sup>ère</sup> phase)	73.0 - 108.0 Mios
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (2 <sup>ème</sup> phase)	19.0 - 29.0 Mios
<b>lot 2</b>	<b>Domaine bâti CFF / CFF Immobilier</b>	<b>80.2 - 135.6 Mios</b>
	BÂTIMENTS CFF IMMOBILIER	
<b>lot 3</b>	<b>Domaine public / communes</b>	<b>24.8 - 45.1 Mios</b>
	AMENAGEMENT PLACE NORD	
	AMENAGEMENT PLACE SUD	
	PASSERELLE y.c. RAMPES	
	SORTIE SUD DU PASSAGE INFÉRIEUR	
	GIRATOIRE DES GLYCINES	
	ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ACCROCHAGES PLACE SUD	
	VOIES et ABRIS du TRAM (Axe fort)	
<b>lot 4</b>	<b>Quais M1 / transports lausannois</b>	<b>3.5 - 6.5 Mios</b>
	AMENAGEMENTS VOIES ET QUAIS M1	
<b>lot 5</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF assainissement phonique</b>	<b>0.9 - 1.5 Mios</b>
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT NORD	
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT SUD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE SUD	
<b>lot 6</b>	<b>Prestations transversales</b>	<b>RESTE A CHIFFRER</b>
	BAMO - Bureau d'Appui au Maître de l'Ouvrage	
	Coordination CFF - TL - Tram - Commune(s)	
	Etudes transversales à définir	
	Adaptations réseaux souterrains (mandat d'étude et chiffrage)	
	Frais	
	Divers et imprévus	

## ESTIMATION DES COÛTS PAR LOT



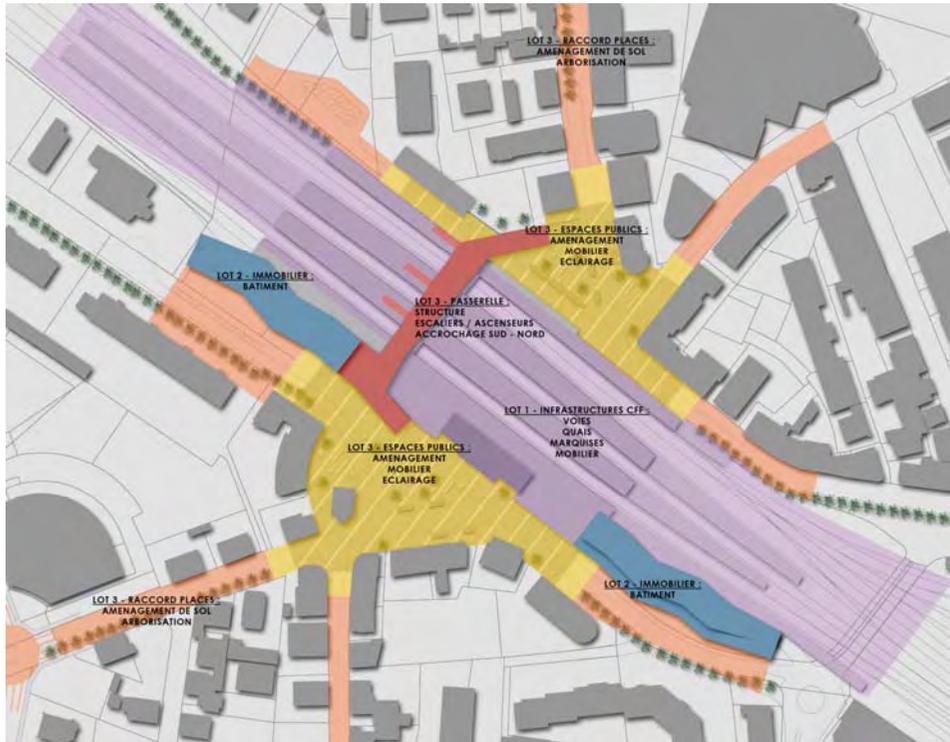
<b>lot 1</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF infrastructures</b>	<b>92.0 - 137.0 Mios</b>
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (1 <sup>ère</sup> phase)	73.0 - 108.0 Mios
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (2 <sup>ème</sup> phase)	19.0 - 29.0 Mios
<b>lot 2</b>	<b>Domaine bâti CFF / CFF Immobilier</b>	<b>80.2 - 135.6 Mios</b>
	BÂTIMENTS CFF IMMOBILIER	
<b>lot 3</b>	<b>Domaine public / communes</b>	<b>24.8 - 45.1 Mios</b>
	AMENAGEMENT PLACE NORD	
	AMENAGEMENT PLACE SUD	
	PASSERELLE y.c. RAMPES	
	SORTIE SUD DU PASSAGE INFÉRIEUR	
	GIRATOIRE DES GLYCINES	
	ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ACCROCHAGES PLACE SUD	
	VOIES et ABRIS du TRAM (Axe fort)	
<b>lot 4</b>	<b>Quais M1 / transports lausannois</b>	<b>3.5 - 6.5 Mios</b>
	AMÉNAGEMENTS VOIES ET QUAIS M1	
<b>lot 5</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF assainissement phonique</b>	<b>0.9 - 1.5 Mios</b>
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT NORD	
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT SUD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE SUD	
<b>lot 6</b>	<b>Prestations transversales</b>	<b>RESTE A CHIFFRER</b>
	BAMO - Bureau d'Appui au Maître de l'Ouvrage	
	Coordination CFF - TL - Tram - Commune(s)	
	Etudes transversales à définir	
	Adaptations réseaux souterrains (mandat d'étude et chiffrage)	
	Frais	
	Divers et imprévus	

## ESTIMATION DES COÛTS PAR LOT



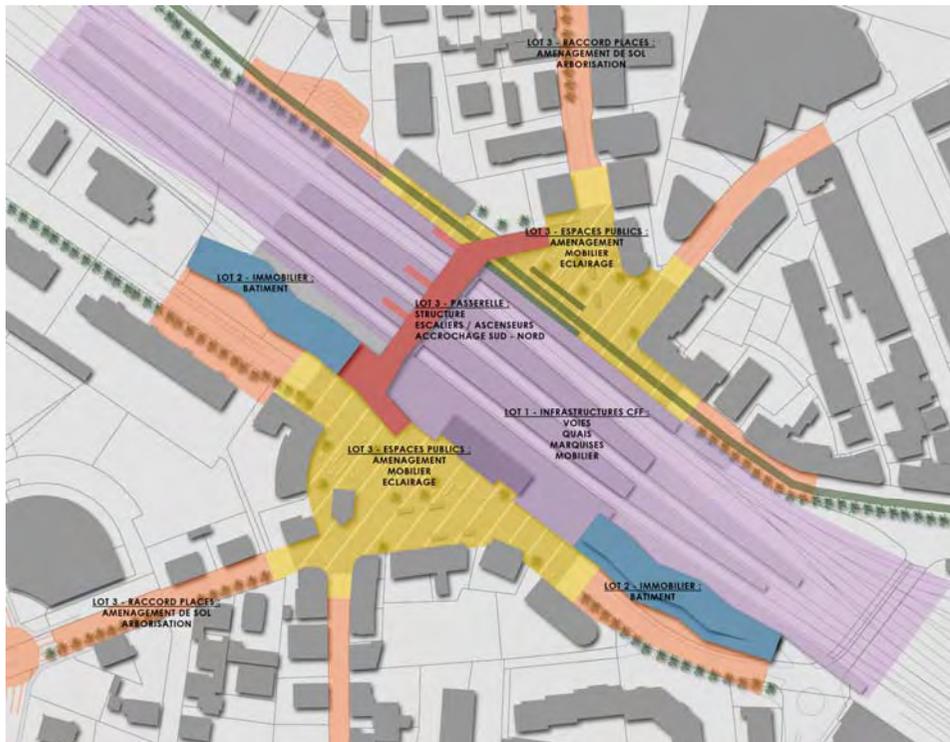
<b>lot 1</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF infrastructures</b>	<b>92.0 - 137.0 Mios</b>
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (1 <sup>ère</sup> phase)	73.0 - 108.0 Mios
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (2 <sup>ème</sup> phase)	19.0 - 29.0 Mios
<b>lot 2</b>	<b>Domaine bâti CFF / CFF Immobilier</b>	<b>80.2 - 135.6 Mios</b>
	BÂTIMENTS CFF IMMOBILIER	
<b>lot 3</b>	<b>Domaine public / communes</b>	<b>24.8 - 45.1 Mios</b>
	AMENAGEMENT PLACE NORD	
	AMENAGEMENT PLACE SUD	
	PASSERELLE y.c. RAMPES	
	SORTIE SUD DU PASSAGE INFÉRIEUR	
	GIRATOIRE DES GLYCINES	
	ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ACCROCHAGES PLACE SUD	
	VOIES et ABRIS du TRAM (Axe fort)	
<b>lot 4</b>	<b>Quais M1 / transports lausannois</b>	<b>3.5 - 6.5 Mios</b>
	AMENAGEMENTS VOIES ET QUAIS M1	
<b>lot 5</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF assainissement phonique</b>	<b>0.9 - 1.5 Mios</b>
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT NORD	
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT SUD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE SUD	
<b>lot 6</b>	<b>Prestations transversales</b>	<b>RESTE A CHIFFRER</b>
	BAMO - Bureau d'Appui au Maître de l'Ouvrage	
	Coordination CFF - TL - Tram - Commune(s)	
	Etudes transversales à définir	
	Adaptations réseaux souterrains (mandat d'étude et chiffrage)	
	Frais	
	Divers et imprévus	

## ESTIMATION DES COÛTS PAR LOT



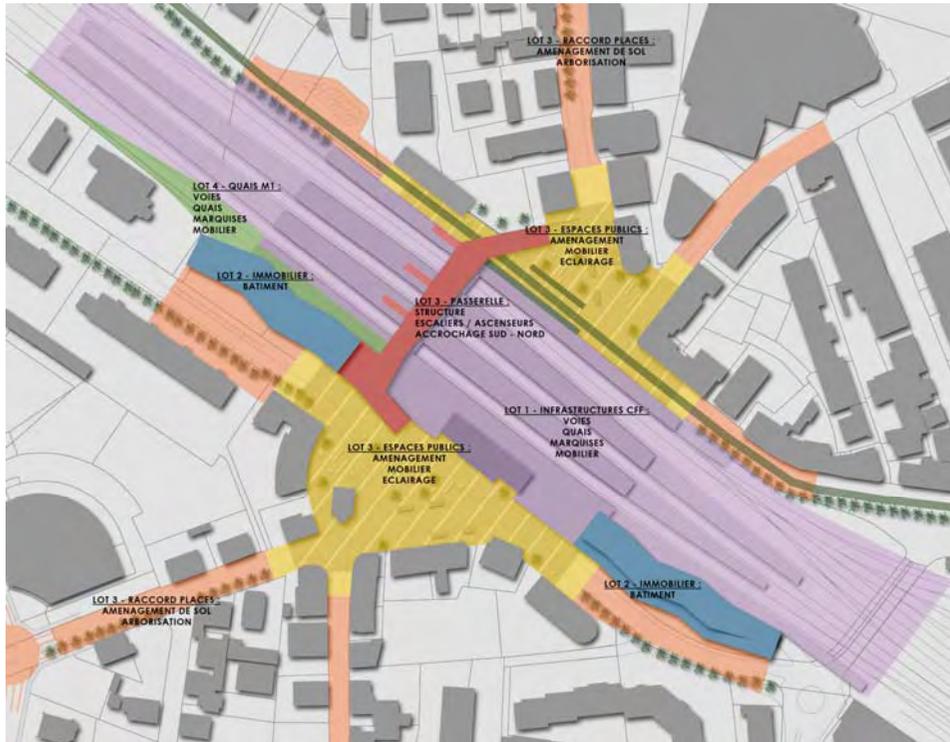
<b>lot 1</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF infrastructures</b>	<b>92.0 - 137.0 Mios</b>
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (1 <sup>ère</sup> phase)	73.0 - 108.0 Mios
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (2 <sup>ème</sup> phase)	19.0 - 29.0 Mios
<b>lot 2</b>	<b>Domaine bâti CFF / CFF Immobilier</b>	<b>80.2 - 135.6 Mios</b>
	BÂTIMENTS CFF IMMOBILIER	
<b>lot 3</b>	<b>Domaine public / communes</b>	<b>24.8 - 45.1 Mios</b>
	AMENAGEMENT PLACE NORD	
	AMENAGEMENT PLACE SUD	
	PASSERELLE y.c. RAMPES	
	SORTIE SUD DU PASSAGE INFÉRIEUR	
	GIRATOIRE DES GLYCINES	
	ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ACCROCHAGES PLACE SUD	
	VOIES et ABRIS du TRAM (Axe fort)	
<b>lot 4</b>	<b>Quais M1 / transports lausannois</b>	<b>3.5 - 6.5 Mios</b>
	AMENAGEMENTS VOIES ET QUAIS M1	
<b>lot 5</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF assainissement phonique</b>	<b>0.9 - 1.5 Mios</b>
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT NORD	
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT SUD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE SUD	
<b>lot 6</b>	<b>Prestations transversales</b>	<b>RESTE A CHIFFRER</b>
	BAMO - Bureau d'Appui au Maître de l'Ouvrage	
	Coordination CFF - TL - Tram - Commune(s)	
	Etudes transversales à définir	
	Adaptations réseaux souterrains (mandat d'étude et chiffrage)	
	Frais	
	Divers et imprévus	

## ESTIMATION DES COÛTS PAR LOT



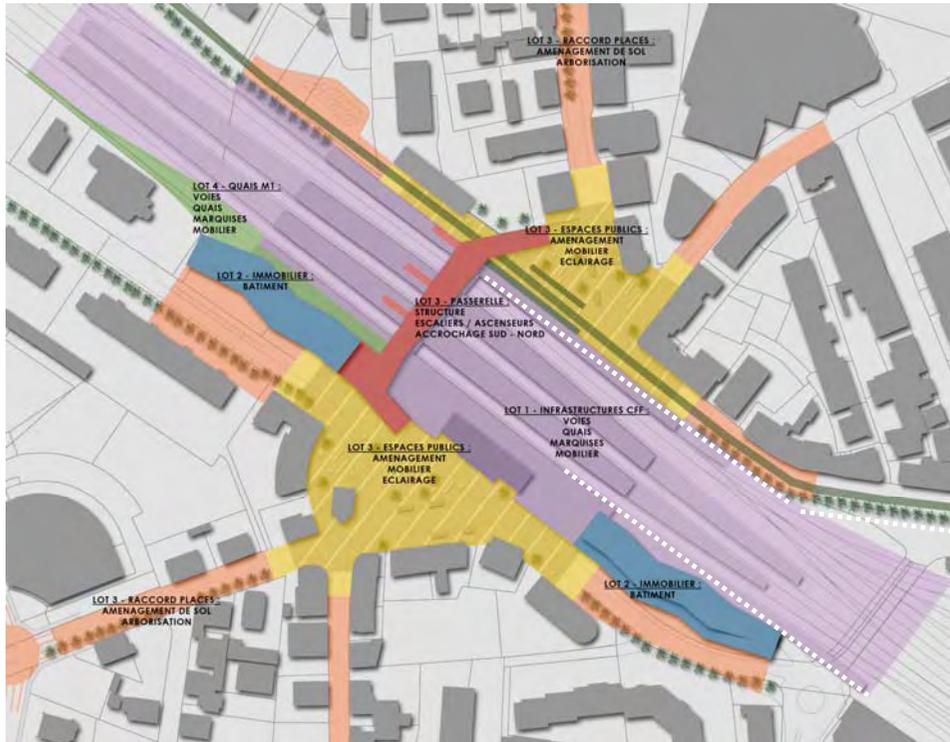
<b>lot 1</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF infrastructures</b>	<b>92.0 - 137.0 Mios</b>
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (1 <sup>ère</sup> phase)	73.0 - 108.0 Mios
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (2 <sup>ème</sup> phase)	19.0 - 29.0 Mios
<b>lot 2</b>	<b>Domaine bâti CFF / CFF Immobilier</b>	<b>80.2 - 135.6 Mios</b>
	BÂTIMENTS CFF IMMOBILIER	
<b>lot 3</b>	<b>Domaine public / communes</b>	<b>24.8 - 45.1 Mios</b>
	AMENAGEMENT PLACE NORD	
	AMENAGEMENT PLACE SUD	
	PASSERELLE y.c. RAMPES	
	SORTIE SUD DU PASSAGE INFÉRIEUR	
	GIRATOIRE DES GLYCINES	
	ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ACCROCHAGES PLACE SUD	
	VOIES et ABRIS du TRAM (Axe fort)	
<b>lot 4</b>	<b>Quais M1 / transports lausannois</b>	<b>3.5 - 6.5 Mios</b>
	AMENAGEMENTS VOIES ET QUAIS M1	
<b>lot 5</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF assainissement phonique</b>	<b>0.9 - 1.5 Mios</b>
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT NORD	
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT SUD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE SUD	
<b>lot 6</b>	<b>Prestations transversales</b>	<b>RESTE A CHIFFRER</b>
	BAMO - Bureau d'Appui au Maître de l'Ouvrage	
	Coordination CFF - TL - Tram - Commune(s)	
	Etudes transversales à définir	
	Adaptations réseaux souterrains (mandat d'étude et chiffrage)	
	Frais	
	Divers et imprévus	

## ESTIMATION DES COÛTS PAR LOT



<b>lot 1</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF infrastructures</b>	<b>92.0 - 137.0 Mios</b>
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (1 <sup>ère</sup> phase)	73.0 - 108.0 Mios
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (2 <sup>ème</sup> phase)	19.0 - 29.0 Mios
<b>lot 2</b>	<b>Domaine bâti CFF / CFF Immobilier</b>	<b>80.2 - 135.6 Mios</b>
	BÂTIMENTS CFF IMMOBILIER	
<b>lot 3</b>	<b>Domaine public / communes</b>	<b>24.8 - 45.1 Mios</b>
	AMENAGEMENT PLACE NORD	
	AMENAGEMENT PLACE SUD	
	PASSERELLE y.c. RAMPES	
	SORTIE SUD DU PASSAGE INFÉRIEUR	
	GIRATOIRE DES GLYCINES	
	ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ACCROCHAGES PLACE SUD	
	VOIES et ABRIS du TRAM (Axe fort)	
<b>lot 4</b>	<b>Quais M1 / transports lausannois</b>	<b>3.5 - 6.5 Mios</b>
	AMENAGEMENTS VOIES ET QUAIS M1	
<b>lot 5</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF assainissement phonique</b>	<b>0.9 - 1.5 Mios</b>
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT NORD	
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT SUD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE SUD	
<b>lot 6</b>	<b>Prestations transversales</b>	<b>RESTE A CHIFFRER</b>
	BAMO - Bureau d'Appui au Maître de l'Ouvrage	
	Coordination CFF - TL - Tram - Commune(s)	
	Etudes transversales à définir	
	Adaptations réseaux souterrains (mandat d'étude et chiffrage)	
	Frais	
	Divers et imprévus	

## ESTIMATION DES COÛTS PAR LOT



<b>lot 1</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF infrastructures</b>	<b>92.0 - 137.0 Mios</b>
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (1 <sup>ère</sup> phase)	73.0 - 108.0 Mios
	ADAPTATION VOIES ET QUAIS CFF (2 <sup>ème</sup> phase)	19.0 - 29.0 Mios
<b>lot 2</b>	<b>Domaine bâti CFF / CFF Immobilier</b>	<b>80.2 - 135.6 Mios</b>
	BÂTIMENTS CFF IMMOBILIER	
<b>lot 3</b>	<b>Domaine public / communes</b>	<b>24.8 - 45.1 Mios</b>
	AMENAGEMENT PLACE NORD	
	AMENAGEMENT PLACE SUD	
	PASSERELLE y.c. RAMPES	
	SORTIE SUD DU PASSAGE INFÉRIEUR	
	GIRATOIRE DES GLYCINES	
	ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ACCROCHAGES PLACE SUD	
	VOIES et ABRIS du TRAM (Axe fort)	
<b>lot 4</b>	<b>Quais M1 / transports lausannois</b>	<b>3.5 - 6.5 Mios</b>
	AMENAGEMENTS VOIES ET QUAIS M1	
<b>lot 5</b>	<b>Domaine ferroviaire / CFF assainissement phonique</b>	<b>0.9 - 1.5 Mios</b>
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT NORD	
	ASSAINISSEMENT ANTIBRUIT SUD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE NORD	
	ASSAINISSEMENT SUR ACCROCHAGES PLACE SUD	
<b>lot 6</b>	<b>Prestations transversales</b>	<b>RESTE A CHIFFRER</b>
	BAMO - Bureau d'Appui au Maître de l'Ouvrage	
	Coordination CFF - TL - Tram - Commune(s)	
	Etudes transversales à définir	
	Adaptations réseaux souterrains (mandat d'étude et chiffrage)	
	Frais	
	Divers et imprévus	

## CONCLUSION

REUNIFIER DES TERRITOIRES  
HISTORIQUEMENT SEPRES

- CRÉER UN ESPACE PUBLIC CONTINU  
DE PART ET D'AUTRE DE LA GARE

- REDONNER UNE IDENTITE FORTE  
A LA GARE DE RENENS

ORDONNER L'ENSEMBLE DES COMMUNES  
DE L'OUEST LAUSANNOIS AUTOUR  
D'UN ESPACE PUBLIC MAJEUR

VUE GENERALE





LE PROJET « RAYON VERT » : UN SEUL ESPACE PUBLIC POUR UNE MULTIPLICITE D'USAGES



LE RAYON VERT, UNE VISION D'AVENIR



Merci pour votre attention !

